



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ № 33, тел. 02/9377261, [www.sofia.bg](http://www.sofia.bg)

6.7.2022 г.

**X** COA22-BK66-3757-[6]/06.0...

РЕГ. №

Подписано от: Rozina Georgieva Georgieva

**ЧРЕЗ Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДО  
Г-Н ИВАН ТАКОВ И  
Г-Н АЛЪОША ДАКОВ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ ПРИ  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**Относно:** *Питане с рег. № COA22-BK66-3757/14.04.2022 г.*

**Уважаеми общински съветници,**

В отговор на поставените в питането въпроси, предоставям на Вашето внимание следната информация, предоставена от направления „Обществено строителство“, „Финанси и здравеопазване“ и „Архитектура и градоустройство“ при Столична община:

По възлагане на Столична община е изготвен проект Регионално прединвестиционно проучване за водоснабдяване и канализация за територията на Столична община (РПИП). В изпълнение на проекта е анализирана ВиК системата на Столична община, определени са границите на агломерациите на територията на общината и са предложени мерки, целящи допринасяне за постигане на съответствие с директивите на ЕС в областта на питейното водоснабдяване, събирането, отвеждането и пречистването на отпадъчните води.

През настоящия програмен период на ОПОС 2014 – 2020 г. допустими за финансиране са проекти за агломерации с население над 10 000 е.ж. Общата стойност на всички разработени проекти за постигане на пълно съответствие с директивите в трите агломерации над 10 000 ЕЖ, които са допустими за финансиране по ОПОС 2014-2020 г., е над 1,3 млрд. лв.

Поради високата стойност на инвестиционното намерение и след обстоен анализ, базиращ се на степента на готовност на обектите, като приключени устройствени процедури, приключени процедури по придобиване на собствеността върху терените по трасетата на предвидените за изграждане ВиК проводи и др., е въведен двуетапен подход за реализация на проектите.

Проектите, включени в проектното предложение по процедура BG16M1OP002-1.020 „Изграждане на ВиК инфраструктура в Столична община“, предвидени за реализация с финансиране по ОП „Околна среда“ 2014-2020 г. са следните:

- „Доизграждане на канализационната мрежа на кв. „Кръстова вада–изток“ – район „Лозенец“;
- „Доизграждане на канализационната мрежа на кв. „Симеоново“ – район „Витоша“;

*Електронен документ, подписан с КЕП. Писмото се изпраща от АИССО към АИСОС.*

*стр. 1 от вс. стр. 3*

- „Доизграждане на канализационната мрежа на кв. „Драгалевци“ – район „Витоша“;
- „Доизграждане на канализационната мрежа на кв. „Суходол“ – район „Овча купел“;
- „Доизграждане на канализационната мрежа на кв. „Обеля“ – район „Връбница“;
- „Доизграждане на канализационната мрежа на кв. „Бенковски“ – район „Сердика“;
- „Доизграждане и реконструкция на канализационна мрежа на гр. Банкя, кварталите „Градоман“, „Михайлово“, „Вердикал“ и с. Иваняне – район „Банкя“;
- „Доизграждане на канализационната мрежа на гр. Нови Искър – р-н „Нови Искър“;
- Реконструкция, модернизация и доизграждане на ГПСОВ „Кубратово“.

Останалите проекти са предвидени за реализация на следващ етап, с финансиране по Програма „Околна среда“ 2021-2027 г. В случай, че Програмата не осигури финансиране, Столична община ще търси други възможни източници за финансиране, с цел поетапно изграждане на канализация на тези територии, където такава липсва или е частично изградена.

По информация, предоставена от направление „Финанси и здравеопазване“, средната годишна сума на събрания данък върху недвижимите имоти за район „Витоша“ – СО за периода 2012 г. – 2021 г. е 10 182 053.93 лева. Средната годишна сума на събраната такса за битови отпадъци за район „Витоша“ – СО за периода 2012 г. – 2021 г. е 16 184 798.02 лева.

Дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ провежда процедура за принудително отчуждаване при наличие на неотложна общинска нужда за имоти – собственост на физически или юридически лица по реда на глава III от ЗОС, като конкретните имоти следва да са включени в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община, която се одобрява от Столичен общински съвет за съответната календарна година, в съответствие с инвестиционните намерения на СО за изграждане на публични обекти, съобразена с обществения интерес и финансовите възможности на бюджета.

С Решение № 206 по Протокол №51/31.03.2022 г. Столичен общински съвет е приел „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2022 година“. В Приложение № 1 към посоченото решение, раздел XI са включени следните обекти от първостепенно значение за Столична община, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на имоти – частна собственост с изплащане на обезщетения със средства от бюджет 2022 г. на територията на район „Витоша“:

#### ОСНОВЕН СПИСЪК:

- Обект пореден номер № 6 в програмата: „Изграждане на южното платно на бул. „Тодор Каблешков“ от бул. „България“ до ул. „Ген. Стефан Тошев“, район "Витоша" - поетапно;
- Обект пореден номер № 12 в програмата: „Изграждане на главен колектор III в м. „Манастирски ливади - запад“ (ул. "Родопски извор") - район „Витоша“;
- Обект с пореден № 44 в програмата: „УПИ I - „За училище“, кв. 53, м. “Манастирски ливади - запад”, район Витоша;
- Обект с пореден № 45 в програмата: „Обособяване на терен за нова детска градина в двора на училището за глухоними деца след отчуждаване на два реституирани терена - УПИ IX, кв.26, м. "Манастирски ливади - запад", ул. "Ген. Ст. Тошев", район "Витоша".

#### ДОПЪЛНИТЕЛЕН СПИСЪК:

- Обект с пореден номер № 161 в програмата: „Изграждане на ул. от о.т.431А-435-438, между кв.142 и кв.143, м. "Кръстова вада - обслужващи обекти на околновръстен път";
- Обект с пореден номер № 162 в програмата: “Изграждане на ул. "Иван Сусанин" в участъка от бул. "Братя Бъкстон" - ул. "Ралевица" до бул. "България" - о.т.167-168-96-137-157-1020;
- Обект с пореден номер № 163 в програмата: „ул. "Пирин" - в участъка от бул. "Братя Бъкстон" до бул. "България";
- Обект с пореден номер № 164 в програмата: Разполагане на съоръжения за преминаване на пешеходци над СОП при о.т.495 между кв.111, м. Манастирски ливади-изток, район Триадица и кв.15, между о.т.2а и о.т.3 от локала, м. "в.з. Киноцентъра -3 част-разширение", район Витоша, съгласно ИПР.

В приетата Програма са посочени в колона 3 - период на изпълнение на отчуждителните процедури, а в колона 4 – площите - частна собственост, които следва да бъдат придобити от Столична община. В Програмата са посочени и индикативните цени необходими за изплащане на обезщетенията при отчуждаване на засегнатите поземлени имоти от реализацията на публичния обект.

**С УВАЖЕНИЕ,**

6.7.2022 г.

**X Дончо Барбалов**

---

ЗА КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

съгл. заповед №СОА22-РД15-2383/04.07.22

Signed by: Dontcho Petrov Barbalov