



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 461

на Столичния общински съвет

от 23.06.2022 година

За процедура по прекратяване на съсобственост между физически лица и Столична община, чрез доброволна делба на УПИ I-613, кв.19, м. „Килиите“, съставляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1891.613 и УПИ II-433, кв.19, м.„Килиите“, съставляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1891.613.

На основание чл.36, ал.1, т.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.55, ал.1, т.1, ал.2, т.1 и ал.3 от Наредба за общинска собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността чрез доброволна делба между Столична община и Снежинка Михайлова, върху урегулирани поземлени имоти: УПИ I-613, кв.19, м. „Килиите“, съставляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1891.613, с площ от 576,00 кв.м. от който Столична община е собственик на 50,79% идеални части, без изградената в имота сграда, съгласно Акт за частна общинска собственост № 3775/08.09.2021 год., вписан в Служба по вписванията вх. рег. № 75354, акт № 96, том СХСVI, дело № 58586, им. партида № 754010/15.10.2021 година, а Снежинка Михайлова е собственик на 49,21% идеални части и построената върху имота сграда и УПИ II-433, кв.19, м. „Килиите“, съставляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1891.433, с площ от 572,00 кв.м., от който Столична община е собственик на 49,21% идеални части, без изградената в имота сграда, съгласно Акт за частна общинска собственост № 3776/08.09.2021 година, вписан в Служба по вписванията вх.рег. № 75353, акт № 97, том СХСVI, дело № 58589, им. партида № 753921/15.10.2021 година, а Снежинка

Михайлова е собственик на 50,79% идеални части, без изградената в имота сграда, с пазарна оценка на притежаваните от Столична община идеални части - общо в размер на 42 725,00 (четиридесет и две хиляди седемстотин двадесет и пет) лв., без ДДС, а на притежаваните от Снежинка Михайлова идеални части - общо в размер на 42 970,00 (четиридесет и две хиляди деветстотин и седемдесет) лв., без ДДС, чрез образуване на два самостоятелни реални дяла, както следва:

Дял I: Снежинка Михайлова придобива в дял и изключителна собственост урегулиран поземлен имот - УПИ I-613, кв.19, м. „Килиите“, съставляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1891.613 (шест осем едно три четири точка едно осем девет едно точка шест едно три), с площ от 576,00 кв.м., без изградената в имота сграда (собственост на Снежинка Михайлова), като пазарната стойност на дела е в размер 43 326,00 лева (четиридесет и три хиляди триста двадесет и шест лева) - 74,82 лв./кв.м., без включен ДДС.

Дял II: Столична община придобива в дял и изключителна собственост урегулиран поземлен имот - УПИ II-433 от кв.19, местност „в.з. Килиите“, съставляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1891.433 (шест осем едно три четири точка едно осем девет едно точка четири три три), целият с площ от 572,00 кв.м., без изградената в имота сграда, като пазарната стойност на дела е в размер 43 026,00 лева (четиридесет и три хиляди и двадесет и шест лева) - 74,82 лв./кв.м., без включен ДДС.

Между пазарната стойност на дяловете се явява разлика, която ще бъде заплатена от съделителят в размер на 300 (триста) лева.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за делба, съобразно т.I.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.06.2022 г., Протокол № 58, точка 29 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-3842/2/18.05.2022 г. и писмо № СОА22-ВК08-3842/1/20.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев