



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 454

на Столичния общински съвет

от 23.06.2022 година

За провеждане на публично оповестен конкурс, с предмет: „Отдаване под наем на нежилищни имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на СО - Район „Сердика“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.19, ал.1 от Наредбата за общинска собственост, чл.1, т.1 и чл.4, ал.3 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Да се отдадат под наем чрез публично оповестен конкурс, за срок от 10 (десет) години, описаните по-долу общински нежилищни имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на СО - Район „Сердика“, при следните условия:

Обект № 1 - едноетажна сграда с идентификатор 68134.503.267.3 по КККР на гр.София, със застроена площ от 158 кв.м., актувана с АЧОС № 2006/29.08.2019 г. по описа на СО - Район „Сердика“, находяща се в гр.София, бул. „Лазар Михайлов“ № 95, изградена в УПИ III - за сладкарница, кв.50, съгласно действащия ПУП - ПРЗ за м. „Бенковски“, одобрен със Заповед № РД09-86/02.06.1989 г. на ИК на ОБНС „Сердика“, при начална конкурсна месечна наемна цена: 395,00 лв. (триста деветдесет и пет лева) - 2,50 лв./кв.м, без включен ДДС, съгласно изготвена оценка от лицензиран оценител.

Специфично конкурсно условие: обектът ще се ползва за магазин;

Обект № 2 - едноетажна сграда с идентификатор 68134.503.267.4 по КККР на гр.София, със застроена площ 120 кв.м., актувана с АЧОС

№ 2006/29.08.2019 г. по описа на СО - Район „Сердика“, находяща се в гр.София, бул. „Лазар Михайлов“ № 95, изградена в УПИ III - за сладкарница, кв.50, съгласно действащия ПУП - ПРЗ за м. „Бенковски“, одобрен със Заповед № РД09-86/02.06.1989 г. на ИК на ОБНС „Сердика“, при начална конкурсна месечна наемна цена: 132,00 лв. (сто тридесет и две лева) - 1,10 лв./кв.м, без включен ДДС, съгласно изготвена оценка от лицензиран оценител.

Специфично конкурсno условие: обектът ще се ползва за магазин;

II. Възлага на кмета на Столична община да открие процедурата по провеждане на конкурса със своя заповед.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.06.2022 г., Протокол № 58, точка 22 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-18646/2/06.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев