



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

### РЕШЕНИЕ № 453

на Столичния общински съвет

от 23.06.2022 година

За провеждане на публично оповестен конкурс, с предмет: „Отдаване под наем на общински имот-терен и прилежащи сгради - частна общинска собственост, находящ се на територията на СО - Район „Сердика”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.19, ал.1 от Наредбата за общинска собственост, чл.1, т.1 и чл.4, ал.3 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Да се отдаде под наем чрез публично оповестен конкурс за срок от 10 (десет) години описания по-долу общински имот:

Терен и прилежащи сгради - частна общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 68134.509.314 (шест осем едно три четири точка пет нула девет точка три едно четири) по КККР на гр.София, одобрени със Заповед № РД-18-53/23.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 1 156,00 (хиляда сто петдесет и шест) кв.м., актуван с АОС № 2130/02.09.2020 г., заедно с прилежаща сграда с идентификатор 68134.509.314.1 (шест осем едно три четири точка пет нула девет точка три едно четири точка едно), със застроена площ 80,00 кв.м. (осемдесет квадратни метра) и прилежаща сграда с идентификатор 68134.509.314.2 (шест осем едно три четири точка пет нула девет точка три едно четири точка две), със застроена площ от 20,00 кв.м. (двадесет квадратни метра), попадащ в УПИ I - за КОО, кв.86а, м. „Орландовци-Малашевци“ по действащия ПУП - план за регулация и застрояване, одобрен със Заповед № РД09-50-523/16.10.1996 г. на главния архитект на СО, находящ се в гр.София, ул. „Вела Чорбова“ № 18, при начална

конкурсна месечна наемна цена: 837.00 лв. (осемстотин тридесет и седем лева), без включен ДДС - 0,45 лв./кв.м. - терен, 3,30 лв./кв.м. - сграда 1 и 2,63 лв./кв.м. - сграда 2, без включен ДДС, определена съгласно експертно заключение на сертифициран оценител, страна по рамков договор със СО.

**Специфично конкурсно условие:** за детски център с игрище за минифутбол.

II. Възлага на кмета на Столична община да открие процедурата по провеждане на конкурса със своя заповед.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.06.2022 г., Протокол № 58, точка 21 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК66-2341/11.03.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Георги Георгиев*