



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 4 2 1

на Столичния общински съвет

от 09.06.2022 година

За сключване на предварителен договор по предложен проект за ПУП - изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.4333.196 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР), кв.3б (три, буква „б“), м. „ж.к. Овча купел-2“, Район „Овча купел“.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.77, ал.1 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост, чл.79, ал.1 и ал.5 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени действащият подробен устройствен план за м.„ж.к. Овча купел-2“, кв.3б (три, буква „б“), чрез образуване на нови УПИ IX-196, 327 „за жс, маг, оо, пг и тп“ и УПИ XIII-196, 197, „жс, маг, оо, пг и тп“, като Столична община прехвърли на Александър Иванчев, Борис Иванчев, Елена Иванчева, Мария Кършигорова, Димитър Младенов и Нели Младенова правото на собственост върху поземлен имот с проектен идентификатор 68134.4333.788 и площ 22,00 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4333.327, за който е съставен акт за частна общинска собственост № 4410/10.03.2021 г., вписан в службата по вписвания, включен в новообразуван УПИ IX-196, 327, „за жилищно строителство, магазини, обществено обслужване, подземни гаражи и трафопост“, кв.3б (три, буква „б“), местност „ж.к. Овча купел-2“ за сумата от 10 850,00 (десет хиляди осемстотин и петдесет) лева, без ДДС.

2. Столична община да придобие собствеността върху реална част от ПИ 68134.4333.196, с проектен идентификатор 68134.4333.792, площ 625,00 кв.м. на стойност 61 120,00 (шестдесет и една хиляди сто и двадесет)лв. без ДДС и реална част от ПИ 68134.4333.196 с проектен идентификатор 68134.4333.791 площ 56,00 кв.м. на стойност 5 500,00 (пет хиляди и петстотин) лв., без ДДС, попадащи в улична регулация, без заплащане от страна на Столична община на разликата в стойността на имотите по т.1 и т.2.

3. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на изменението на подробния устройствен план, да сключи окончателен договор за прехвърляне на собственост върху имотите по т.1 и т.2.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 09.06.2022 г., Протокол № 57, точка 34 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК66-2390/4/06.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев