



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска” № 33, тел. 02/9377261, www.sofia.bg

X

РЕГ. №

**ЧРЕЗ Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН
ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

**ДО
Г-Н БОЙКО ДИМИТРОВ
ОБЩНСКИ СЪВЕТНИК
СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

Относно: *Питане с рег. № СОА22-ВК66-1494/14.02.2022 г.*

Уважаеми г-н Димитров,

В отговор на поставените въпроси, Ви предоставям информация от направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община:

Площта на имотите, частна собственост, попадащи съгласно ПУП за обекти на зелената система- публична общинска собственост за район „Младост, подлежащи за отчуждаване по реда на ЗОС, е в общ размер към настоящия момент от 107 264 кв. м.

Площта на имотите, частна собственост, попадащи съгласно ПУП за обекти на социалната инфраструктура за район „Младост, подлежащи за отчуждаване по реда на ЗОС, към настоящия момент е в общ размер от 98 730 кв. м.

Дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ провежда процедури по принудително отчуждаване по реда на Глава III от Закона за общинската собственост, за имоти предвидени за обекти – публична общинска собственост, съгласно одобрен и влязъл в сила ПУП, при условие, че конкретния обект е включен в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за съответната календарна година, съгласно чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

За настоящата календарна година с Решение № 206 по Протокол № 51/31.03.2022 г. на СОС е приета Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост като в нея са включени следните обекти от социалната инфраструктура, касаещи питането Ви:

- „УПИ VIII – за училище, кв. 33, м. „Младост 1“
- „УПИ II – за ОДЗ, кв. 28, м. „Младост 4“
- „УПИ XV – за ОДЗ, кв. 28, м. „Младост 1“
- „УПИ II – за ОДЗ, кв. 17, м. „Младост 4“

Относно поставения въпрос за предприети действия за провеждане на процедура по реда на ЗОС за обектите на зелената система, Ви уведомявам, че ще се пристъпи към отчуждаване след разработване на индикативни стъпки и приоритети от комисията, назначена със заповед на кмета през 2020 г. в изпълнение на разпоредбите на чл. 62, ал. 5 от ЗУТ. В комисията влизат представители на всички политически сили, представени в Столичен общински съвет, както и експерти от СО.

По отношение на въпрос №4, предоставената информация от дирекция „Териториално планиране“ включва проучване по отношение на постигнатите площи, предвидени за „озеленяване“ и/или парк с подробните устройствени планове на м. „Младост 1“ одобрен с Решение на СОС № 551/29.07.2009 г., м. „Младост 1А“ одобрен с Решение на СОС № 549/29.07.2009 г., м. „Младост 4“ одобрен с Решение на СОС № 552/29.07.2009 г., както и административни актове, които са публикувани и в публичния регистър на градоустройствените заповеди на интернет страницата на НАГ- СО, с които е отказано да се разреши изработването на подробен устройствен план или изменение на действащ подробен устройствен план за УПИ, които са предвидени за „озеленяване“, „парк“ и „училище“ в посочения по горе обхват.

Заповеди, с които е отказано изработване на ПУП, попадащи в УПИ, предвидени „за озеленяване“ и „училище“:

1. заповед № РА50-218/11.04.2017 г.-ПИ 68134.4083.635
2. заповед № РА50-158/19.03.2021 г.-ПИ 68134.4082.7
3. заповед № РА50-955/16.12.2021 г.-ПИ 68134.4088.525
4. заповед № РА50-961/17.12.2021 г.-ПИ 68134.4090.1332
5. заповед № РА50-159/16.02.2022 г.-ПИ 68134.4082.613, ПИ 68134.4082.614
6. заповед № РА50-173/21.02.2022 г. - ПИ 68134.4091.167, ПИ 68134.4091.168

С УВАЖЕНИЕ,

X

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА