



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 370

на Столичния общински съвет

от 26.05.2022 година

За откриване процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на нежилищни имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на район „Оборище“, представляващи 6 (шест) броя магазини с № № 2, 3, 4, 6, 11 и № 12 намиращи се в пешеходен подлез на бул. „Ситняково“ /ъгъла с ул. „Оборище“/.

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.19 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.9 и чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.1, т.1, чл.4, ал.3, чл.31, ал.3, във връзка с чл.32, ал.1 от Наредбата на СОС за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за откриване на процедура по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на нежилищни имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на Район „Оборище“, представляващи 6 (шест) броя магазини с № № 2, 3, 4, 6, 11 и № 12 за извършване на търговска дейност, с ползване на общо санитарно помещение, намиращи се в сграда с идентификатор 68134.409.185.1, представляваща пешеходен подлез на бул. „Ситняково“ /ъгъла с ул. „Оборище“/:

1. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.2 със застроена площ 8,86 /осем цяло и осемдесет и шест стотни/ кв.м., представляващ магазин № 2 по одобрен проект от 23.12.1999 г., актуван с АОС № 964/07.04.2011 г. на Район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв.м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/,

съгласно АОС №968/07.04.2011г. - със специфично конкурсно условие на обекта - за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 119.25 лв. без ДДС.

2. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.3 със застроена площ 8,86 /осем цяло и осемдесет и шест стотни/ кв.м., представляващ магазин № 3 по одобрен проект от 23.12.1999 г., актуван с АОС № 965/07.04.2011 г. на Район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв.м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г. - със специфично конкурсно условие на обекта - за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 119.25 лв. без ДДС.

3. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.4 със застроена площ 8,86 /осем цяло и осемдесет и шест стотни/ кв.м., представляващ магазин № 4 по одобрен проект от 23.12.1999 г., актуван с АОС № 966/07.04.2011 г. на Район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв.м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС № 968/07.04.2011 г. - със специфично конкурсно условие на обекта - за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 119.25 лв. без ДДС.

4. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.7 със застроена площ 8,53 /осем цяло и петдесет и три стотни/ кв.м., представляващ магазин № 6 по одобрен проект от 23.12.1999 г., актуван с АОС № 969/07.04.2011 г. на Район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв.м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС № 968/07.04.2011 г. - със специфично конкурсно условие на обекта - за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 115.25 лв. без ДДС.

5. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.12 със застроена площ от 8,41 /осем цяло и четиридесет и една стотни/ кв.м., представляващ магазин № 11 по одобрен проект от 23.12.1999 г., актуван с АОС № 974/07.04.2011 г. на Район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв.м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС № 968/07.04.2011г. - със специфично конкурсно условие на обекта - за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 113.82 лв. без ДДС.

6. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.13 със застроена площ от 8,41 /осем цяло и четиридесет и една стотни/ кв.м., представляващ магазин № 12 по одобрен проект от 23.12.1999 г., актуван с АОС № 975/07.04.2011 г. на Район „Оборище“, с ползване на общо

санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв.м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС № 968/07.04.2011 г. - със специфично конкурсно условие на обекта - за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 113.82 лв. без ДДС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата за провеждане на публично оповестен конкурс за обектите, описани по т.І от решението.

III. Кметът на Столична община да възложи на кмета на Район „Оборище“ да утвърди конкурсната документация, да проведе публично оповестен конкурс и да сключи договори със спечелилите конкурса участници.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 56, точка 32 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-1075/2/06.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев