



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

### РЕШЕНИЕ № 331

на Столичния общински съвет

от 12.05.2022 година

За процедура по чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с довършване на процедура по прилагане на подробен устройствен план (ПУП) - изменение на план за регулация (ИПР) на УПИ ХХХІІІ-459,2383, кв.60 по плана на гр.Банкя чрез сключване на окончателен договор за прехвърляне право на собственост.

На основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, §22, ал.1, т.1, буква „б“ от ЗР на ЗУТ, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.77 от Наредбата за общинска собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие за довършване на процедура по прилагане на подробен устройствен план (ПУП) - изменение на план за регулация (ИПР) на УПИ ХХХІІІ-459,2383, кв.60 по плана на гр.Банкя, одобрено със заповед № РД 50-61/15.07.2011г. на главния архитект на Столична община - Район „Банкя”.

2. Столична община да прехвърли на Радослав Иванов правото на собственост на общински поземлен имот с идентификатор 02659.2198.810, с площ 300 кв.м., актуван с АОС № 1022/25.02.2014 г. на Столична община - Район „Банкя”, (вписан в АВп № 186, том ХХХVІІ, имотна партида № 186830, рег. № 16120/2014г.), включен в УПИ ХХХІІІ-459,2383, кв.60 по плана на гр.Банкя по актуална пазарна цена, определена от лицензиран експерт-оценител „ЦЕСИ КОНСУЛТ” ООД, пазарна цена в размер на 64 430 (шестдесет и четири хиляди четиристотин и тридесет) лв. без ДДС.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост на

основание чл.15, ал.5 от ЗУТ за довършване на процедурата по прилагане на ПУП, по актуална пазарна оценка към датата на подписване на договора, но не по-ниска от определената пазарна цена по т.2.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.05.2022 г., Протокол № 55, точка 45 от дневния ред, по доклад № СОА19-ВК08-8051/6/04.05.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*