



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

### РЕШЕНИЕ № 328

на Столичния общински съвет

от 12.05.2022 година

За процедура по доброволно прилагане на подробен устройствен план по реда на §8, ал.2, т.1 от ПР на Закона за устройство на територията чрез прехвърляне право на собственост на реални части от поземлени имоти, частна общинска собственост и придобиване на реална част от поземлен имот, собственост на заявителите, попадащ в улица.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, §8, ал.2, т.1 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.199 от Закона за устройство на територията, чл.80, ал.1, чл.79, ал.1 и ал.5 от Наредбата за общинската собственост и чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи доброволно действащият план за регулация за УПИ V-861, кв.43, м. ”в.з. Горна баня-разширение на кв. Горна баня”, находящ се в град София, Район “Овча купел”, ул. „Поглед“ № 3, като Столична община прехвърли на Светла Троева и Трю

Троев реална част с площ 5,00 (пет) кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.4329.1671, АчОС № 3462/12.02.2014 г. и реална част с площ 18,00 (осемнадесет) кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.4329.9312, АчОС № 4391/08.02.2021 г., вписани в службата по вписвания, по актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарната оценка, определена от сертифициран оценител в размер на 4 048,00 (четири хиляди и четиридесет и осем) лева, без ДДС, равностойността на 2 070,00 (две хиляди и седемдесет) евро, без ДДС, общо за двете реални части.

II. Столична община да придобие реална част с площ 26,00 (двадесет и шест) кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.4329.1224, собственост на Светла Троева и Трюю Троев за сумата от 3 889,00 (три хиляди осемстотин осемдесет и девет) лв., без ДДС, равностойността на 1 988,00 (хиляда деветстотин осемдесет и осем) евро, без ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за доброволно прилагане на подробен устройствен план на основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, §8, ал.2, т.1 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.199 от Закона за устройство на територията, чл.80, ал.1, чл.79, ал.1 и ал.5 от Наредбата за общинската собственост и чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.05.2022 г., Протокол № 55, точка 42 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-3910/2/06.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*