



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 291

на Столичния общински съвет

от 21.04.2022 година

За учредяване възмездно и безсрочно право на строеж на „ЦЕНТРАЛ ФОРУМ“ ООД, ЕИК 175021479, върху общинския дял, в размер 60,188% ид.ч. от поземлен имот, с идентификатор 68134.304.91, целият с площ от 570,00 кв.м., за изграждане на асансьор на 3 (три) етажа с РЗП 30,00 кв.м., към съществуваща сграда с идентификатор 68134.304.91.2, построена в ПИ с идентификатор 68134.304.91, с административен адрес: гр.София, Район „Възраждане“, бул. „Александър Стамболийски“ №48, м.„Центъра“, срещу заплащане пазарната стойност на идеалните части от правото на строеж.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.81, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.183, ал.3 и чл.180 от ЗУТ

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се учреди възмездно и безсрочно право на строеж в полза на „ЦЕНТРАЛ ФОРУМ“ ООД, ЕИК 175021479, върху общинския дял, в размер на 60,188% (шестдесет цяло и сто осемдесет и осем стотни процента) идеални части от поземлен имот, притежаван в съсобственост с „ЦЕНТРАЛ ФОРУМ“ ООД, ПИ с идентификатор 68134.304.91 по КККР на гр.София, одобрени със Заповед РД-18-32/01.04.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 570 кв.м., представляващ, съгласно ПУП-УПИ VI-1 „за общ.обслужване“, кв.209, м. „Центъра-Западно направление“, Район „Възраждане“-СО, с административен адрес: гр.София, Район „Възраждане“, бул. „Александър Стамболийски“ № 48, за който имот е съставен АЧОС № 1507/16.08.2018 г., вписан в Служба по вписванията гр. София, вх.рег. № 60036/13.09.2018 г., Акт № 11, том СХХХVII, дело 43098, за изграждане на асансьор на 3 етажа с РЗП 30,00 кв.м., към съществуващата в ПИ сграда с идентификатор 68134.304.91.2, с

административен адрес: гр. София, Район „Възраждане“, бул. „Александър Стамболийски“ № 48, м. „Центъра“, срещу заплащане на актуална пазарна цена на правото на строеж, не по-ниска от определената пазарна стойност, изготвена от сертифициран оценител „КОНСУЛТ-2007“ ЕООД, в размер на 9 414 лева без ДДС (девет хиляди четиристотин и четиринадест лева) или 4 814 евро без ДДС (четири хиляди осемстотин и четиринадест евро).

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за учредяване право на строеж на основание чл.183, ал.3 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.81, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, след представяне на съгласуван идеен инвестиционен проект.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 21.04.2022 г., Протокол № 54, точка 39 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-6095/1/15.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев