



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 88

на Столичния общински съвет

от 12.02.2015 година

За прекратяване на съсобственост, чрез доброволна делба на реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4336.2029 по кадастралната карта, одобрена със Заповед № РД-18-1/15.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК с площ от 1834 кв.м., между СО от една страна и от друга Десислава Грозева-Костадинова.

На основание чл.36, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.55, ал.1, т.1 и 3, ал.2, т.1 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши доброволна делба между Столична община - собственик на 36.18% идеални части (актове за частна общинска собственост № № 3358-3361 от 21.03.2013 г. на Район „Овча купел”, вписани в Агенцията по вписвания) и Десислава Грозева - Костадинова, собственик на 63.82% идеални части (нотариален акт № 65, том XIII, рег. № 2465, дело № 2271/1940 г.; публично завещание по нот. дело № 3982/1946 г., протокол за делба по гр.д. № 1239/1951 г.; нотар. акт за дарение № 178, том VI, дело 1086/1968 г.; саморъчно завещание от 22.12.1970 г., Решение № 4823/23.10.1998 г. на ВАС по адм. д. № 858/1997 г., удостоверение за наследници № 004390/2009 г. и удостоверение за наследници № 1307/2013 г. на Район „Слатина”), на следния недвижим имот, находящ се в град София, Район „Овча купел”, представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4336.2029 по кадастралната карта, одобрена със Заповед № РД-18-1/15.07.2010 г. на Изп. директор на АГКК с площ на частта от 1834 кв.м., който имот попада изцяло в УПИ XI-общ. с площ от 765 кв.м. и УПИ XII-общ. с площ от 685 кв.м., частично със 102 кв.м. в УПИ XIII-общ. (целият с площ от 538 кв.м.),

и в улица с площ от 282 кв.м., с пазарна цена от 444 773 (четиристотин четиридесет и четири хиляди седемстотин седемдесет и три) лева, без ДДС, в т.ч. идеалните части, собственост на Столична община на стойност - 160 919 (сто и шестдесет хиляди деветстотин и деветнадесет) лева, без ДДС и идеалните части, собственост на Десислава Грозева - Костадинова, на стойност - 283 854 (двеста осемдесет и три хиляди осемстотин петдесет и четири) лева, без ДДС,

чрез образуване на два реални дяла, както следва:

Дял I - Столична община придобива в дял и изключителна собственост, следните недвижими имоти:

- ПИ с проектен с идентификатор 68134.4336.9505 с площ 282 кв.м. попадащ в улица о.т.29 - о.т.29а и ПИ с проектен с идентификатор 68134.4336.9504 с площ 102 кв.м., попадащ в УПИ XIII-общ.

Пазарната цена на дял I е в размер на 93 126 (деветдесет и три хиляди сто двадесет и шест) лева;

Дял II - Десислава Грозева-Костадинова придобива в дял и изключителна собственост:

- ПИ с проектен идентификатор 68134.4336.9502 с площ 1 450 кв.м., попадащ в УПИ XI-общ. и УПИ XII-общ, кв.9, м. „Овча купел”.

Пазарната цена на дял II е 351 647 (триста петдесет и една хиляди шестстотин четиридесет и седем) лв.

За уравниване на дяловете Десислава Грозева-Костадинова следва да заплати на Столична община сумата от 67 793.00 (шестдесет и седем хиляди седемстотин деветдесет и три) лева, без ДДС.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за доброволна делба на основание чл.36, ал.1, т.1 и т.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.02.2015 г., Протокол № 76, точка 43 от дневния ред, по доклад № 94-П-250/24/21.01.2015 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*