



ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ЗА ДЕЦАТА, МЛАДЕЖТА И СПОРТА

ПРОТОКОЛ № 39

Днес, 23.02.2022 г. /сряда/ от 13.00 ч. се проведе заседание на ПК за децата, младежта и спорта към СОС присъствено и чрез платформата CISCO Webex Meeting - връзка".

Заседанието беше открито от г-жа Татяна Георгиева в 13.05 часа.

При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 11 /единадесет/ общински съветници поради което заседанието *може* да бъде проведено.

Председателят на комисията докладва дневния ред за заседанието.

По предложеният дневен ред не бяха направени предложения за изменения и допълнения.

Членовете на комисията гласуваха предложеният дневен ред, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Татяна Георгиева – председател	За
2	Атоли Илиев- зам. председател	За
3	Иван Пешев - зам. председател	за
4	Диян Стаматов	За
5	Екатерина Йорданова	За
6	Анна Стойкова	За
7	Владимир Митов	за
8	Веселин Калановски	за
9	Николай Николов	за
10	Яна Годоранова	За
11	Петко Димитров	За
	Общо гласували:	11
	в т.ч.:	
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията **реши**:

Приема новия дневния ред за заседанието на комисията.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – Приложение № 1.

По т.І от Дневния ред: Доклад вх.№СОА21-ВК08-641/85/25.01.22 г. относно безвъзмездно предоставяне на използването за срок до 10 години на спортен обект - частна общинска собственост на Сдружение „Футболен клуб Зенит – Филиповци“.

На заседанието присъства Кмета на р-н Люлин и Председателя на сдружение „Футболен клуб Зенит – Филиповци“

М.Младенов – кмет на р-н Люлин запозна комисията с доклад. Той заяви, че се касае за процедура съгласно закона за ФВС и Наредбата на СО за отдаване на спортни терени. Това е един занемарен терен, който сдружението иска да възобнови дейността му, което ще допринесе за развитието на футбола и спорта като цяло в кв .Филиповци. Младенов подчерта, че футболния клуб е легитимиран от БФС и участва в първенството в А окръжна група.

Председателя на комисията даде думата на **Кирил Гаврилов - Председател на сдружението** , който от първо лице запозна комисията с дейността на футболния клуб. Той подчерта, че целта е развитието на футбола в района и откриването на футболни таланти. За това е необходимо да има футболен терен с добро тревно покритие, съблекални за да се провеждат и футболни срещи. ФК “Зенит“ изцяло за своя сметка поема ангажимента за възобнови терен и съблекални. Извън часовете, в които ще ползва от клуба, сдружението е подписало споразумение със 77 ОУ да бъде използван от учениците на училището, а също така и за провеждане на състезания и спортни прояви от района.

Н.Николов сподели, че групата на БСП ще гласува „въздържал се“, тъй като на място е изпратен външен експерт, на терен , на оглед, който ще представи становище.

А.Илиев сподели, че когато минава покрай този терен всяка година напролет забелязва каравана със самонастанили се обитатели и едно такова отдаване ще спомогне да се запазят стадионите за тяхното предназначение.

Е.Йорданова сподели, че подкрепя всяка инициатива, която дава възможност хората, които са професионалисти да се грижат за спортните терени и да развиват спортната култура на нашите деца.

Г.Филипов – външен експерт зададе въпрос дали има изготвен идеен проект и инвестиционен план или всичко е на обещания, че нещата ще се случат.

М.Младенов отговори, че има такъв план. Той заяви, че председателя на сдружението ще бъде по пунктуален, но в случая не става въпрос за някакви строителни дейности, а по скоро за възстановяване на тревните настилки и при финансова възможност поставяне на преместваеми съблекални.

Кирил Гаврилов сподели, че ще се извърши подобрене на тревното покритие, направа на поливна система и осветление на съоръжението.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

№	Поименно гласуване:	
1	Татяна Георгиева – председател	За
2	Анатоли Илиев - зам. председател	За
3	Иван Пешев - зам. председател	възд.
4	Диян Стаматов	За
5	Екатерина Йорданова	за
6	Анна Стойкова	за
7	Владимир Митов	за

8	Веселин Калановски	възд.
9	Николай Николов	възд.
10	Яна Годоранова	възд.
11	Петко Димитров	възд.
	Общо гласували:	11
	в т.ч.:	
	За	6
	Против	-
	Въздържали се	5

По т.II от Дневния ред:

Писмо вх.№СОА21-ВК66-6349/6/04.02.22 г. относно провеждане на процедура по учредяване на срочно и безвъзмездно право на строеж върху спортен обект - частна общинска собственост, актуван с Акт за публична общинска собственост №5326/2018г., представляващ УПИ III-"за административна сграда и спорт", кв. 267, м. "Лозенец"-I част, с площ от 1 758 кв. м, находящ се в гр. София, ул. "Люботрън".

Я.Годоранова заяви, че в предоставената документация има някои неясноти и дефицити, липсва ясен план за мониторинг, възможни санкции, включително и възможно прекратяване на договора. Преди няколко месеца се взе решение за тази административна сграда за спорт, но това не означава, че това е правилното решение, за това, ако е възможно да бъде разгледан този казус отново. Липсва оценка какво е необходимо да се довърши сградата и 30 години е много дълъг период от време особено за район, който няма много алтернативи за спорт. Представения документ, дали допуска включването на партньорски организации. Тя предложи да се преразгледа решението от юли и да се вземе ново такова, което не затваря за 30 години и други възможности.

Т.Георгиева заяви, че от изказването на г-жа Годоранова не става ясно какво точно липсва в документацията и какво трябва да се добави. Тя подчерта, че за две години районния кмет не е внесъл пред СОС конкретно предложение за тази сграда, колко би струвало, за какво бе се ползва. До момента неговото искане е било сградата да бъде обезопасена. Връщане за преразглеждане на решението е твърде безотговорно. От рода на „нещо ми липсва“ не може да бъде прието като аргумент.

Я.Годоранова заяви, че от СОС през 2009 г. са гласувани средства в размер на 1 мил.лв за довършване на тази сграда и не се знае къде са оползотворени. Още през юли месец имаше много забележки, включително и това, че не е взето мнението на района. Не е редно когато се дава обект за 30 години в документацията да не е отразено какъв мониторинг, какви инвестиции ще има през това време, и какви мерки ще бъдат предприети в случай, че ползвателя на това безплатно съоръжение е недобросъвестен, предвижда ли се опция за прекратяване на договора или финансови санкции.

Т.Георгиева зададе въпрос, защо след като не са удовлетворени от решението на СОС районния кмет не е направил обществено обсъждане и да го обсъди с гражданите от района. Тя подчерта, че има бездействие, забележки и саботаж от страна на общински съветници от определена политическа група.

Георгиева заяви, че ако на конкурса, който ще се появи в администрацията на р-н Лозенец може да се появи ползвател за 10 год., дадено е възможност по Наредба до 30 год. Инвестицията ще е за милиони и дано се намери ползвател за 10 години.

Ал.Петрова –главен юрисконсулт в д-я „Обществени поръчки и концесии“ подчерта, че документацията е изготвена и съобразена с Решението на СОС и действащата нормативна уредба. Относно мониторинга в решението не е написано и поради тази причина няма как да съществува в документацията. Важи общия контрол от стана на общинската администрация. Предвидени са неустойки и санкции за неспазване на договора. Тя подчерта, че ако получим конкретна санкция или неустойка, може да бъде включена в документацията.

Т.Георгиева подчерта, ако нещо липсва да бъде представен конкретен текст.

Н.Николов зададе въпрос, нали в момента се разглежда писмо за сведение и не подлежи на гласуване.

Т.Георгиева поясни, че изискванията за спортни обекти и терени конкурсните програми се разглеждат в комисията и се изготвя становище до д-я „Обществени поръчки и концесии“.

В.Калановски заяви, че иска изчерпателен отговор и становище от представителите на администрацията за общински имот продаден в съседство от сграда с идеята, получената сума да бъде за възстановяване на спортния обект.

Т.Георгиева заяви, че не е подготвена да отговори на въпроса, но ще направи всичко възможно да събере необходимата информация. Тя сподели, че не е почтено общински съветник от комисията на в интернет пространството да обвинява и да вменява нередности в нашия подход на работа е нечестно.

В.Калановски заяви, че думите нечестно и непочтено може да се тълкуват като обидни.

Т.Георгиева подчерта, че застава зад всяка своя дума която съм казала.

К.Павлов – кмет на Лозенец заяви, че района е подавал обекти за приватизация и това което се твърди не е вярно. По въпроса за залата, по никакъв начин не е търсено съдействие от района по този проект. Дали най-добрият вариант е да се даде на клуб или федерация, къде е доказателството, че това е в обществена полза. През 2019 г. г-жа Фандъкова е споделила, че се водят преговори със спортна федерация за дострояване на тази зала, което повдига въпроса дали този конкурс не е предрешен. Той зададе въпроса, къде е становището на арх. Здравков за законосъобразност за учредяване правото на строеж. Павлов напомни, че иска да бъде изпълнено Решение №384 от 11.07.2009 г., когато от продажбата на съседния имот се взимат над 1 милион лв. за да се довърши този обект. Какво налага сега да се прави тази концесия при гласувани такива средства за довършване. Той подчерта, мястото е язва в района и, че ще бъде благодарен, ако съдействате да се получат тези десетки хиляди левове, които са необходими за да се затвори за достъп мястото, да се почисти и да е извор на непрекъснати проблеми.

Т.Георгиева заяви, че щом решението на СОС не ви харесва, инициативата на районния кмет е да организира обществено обсъждане, да се допита до гражданите, след, което да внесете тяхна подписка с желанията и изискванията на хората от района, да се представи протокол, с който да се удостовери, че живущите не одобряват решението на СОС. Споменахте, че конкурса може да е предрешен. Според изискванията има срок ,в който се подава първо инвестиционно намерение, обявява се конкурсна процедура и стои два месеца на сайта, има комисия с включени общински съветници, които разглеждат предложенията и най – накрая се приема от СОС с мнозинство. Няма нищо скрито – покрито.

А.Илиев се обърна към К.Павлов като заяви, че няма друга законова форма, която да бъде даден спортен обект. Той подчерта, че е необходимо да се съобразим със закона за спорта и с Наредбата за отдаване на спортни общински обекти.

Г.Филипов – външен експерт предложи да се прецизира в документацията, какви имат право да кандидатстват юридически или физически лица. Не е упоменато какви ще бъдат мерките, ако наемателя реши на промени подадения график за свободно ползване. Той предложи графика да бъде одобряван от районния кмет.

Ал.Петрова заяви, че редакционните коментари ще бъдат изчистени.

В.Калановски зададе въпрос към Петрова, дали може да се добавят начини по прекратяване на договора извън общоприетия по съдебен път

Петрова отговори, че това е възможно, ако се получи конкретно предложение, което да е гласувано от страна на комисията.

В.Калановски зададе въпрос какво ще се гласува след като няма редакционни промени.

Т.Георгиева отговори, че документацията е била предоставена преди три седмици и всички са имали възможност да се запознаят, да се консултират с външни експерти, с юристи и да се направят конкретни и точни писмени предложения. Тъй като такива предложения в писмен вид няма, ще се гласува документацията такава каквато е предоставена. Тя заяви, че сме готови и отворени да се направят допълнения и изменения след като бъде предоставено официално писмено предложение.

Е.Йорданова предложи, ако има конкретен текст да бъде представен и той ще бъде подкрепен, но да се казва, че има дефицити в документацията и да се обобщава, че това е мнението на комисията. Членовете на комисията са на различни позиции.

В.Калановски предложи да се отложи точката.

Т.Георгиева подложи на гласуване точката да бъде отложена.

№	Поименно гласуване:	
1	Татяна Георгиева – председател	против
2	Анатоли Илиев - зам. председател	против
3	Иван Пешев - зам. председател	възд.
4	Диян Стаматов	против
5	Екатерина Йорданова	против
6	Анна Стойкова	против
7	Владимир Митов	против
8	Веселин Калановски	за
9	Николай Николов	За
10	Яна Годоранова	За
11	Петко Димитров	за
	Общо гласували:	11
	в т.ч.:	
	За	4
	Против	6
	Въздържали се	1

Предложението на г-н Калановски не се приема.

Н.Николов сподели, че е странно да бъде гласувано писмо. Обикновено те се приемат за сведение.

Т.Георгиева заяви, комисията трябва да одобри документацията за провеждане на даден конкурс.

Ал.Петрова поясни, че се одобрява не писмото, а конкурсната документация, за която в писмото молим за становище и одобрение.

Т.Георгиева подложи на гласуване документацията.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1.Комисията предлага да се извърши следното изменение в представения проект на договор:

- в т.7.10, четвърто тире от проекта на документация, след думата „гражданите“, да се добави: „одобрен от кмета на района“

-В чл. 2 от представения проект на договор, да се заличи думата „възмездно“ и да се запише „безвъзмездно“.

- В чл. 2, т. 10 от представения проект на договор, второ изречение да придобие следната редакция „Графикът се одобрява от районния кмет.“

№	Поименно гласуване:	
1	Татяна Георгиева – председател	За
2	Анатоли Илиев - зам. председател	За
3	Иван Пешев - зам. председател	против
4	Диян Стаматов	За
5	Екатерина Йорданова	за
6	Анна Стойкова	за
7	Владимир Митов	за
8	Веселин Калановски	против
9	Николай Николов	против
10	Яна Годоранова	против
11	Петко Димитров	против
	Общо гласували:	11
	в т.ч.:	
	За	6
	Против	5
	Въздържали се	-

Документацията се приема.

По т.Ш от Дневния ред:

Комисията разгледа писмо вх.№СОА21-ВК08-12141/21/18.02.22 г. относно изпълнение на Постановление № 46 на Министерски съвет от 19.03.2020 година, съгласно писмо № СОА21-ДИ05-511/ 23.02.2021 г. и писмо № СОА21-ДИ05-648/ 09.03.2021 г. от РУО-София-град към МОН

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията приема писмото за сведение.

Поради изчерпване на дневния ред председателят закри заседанието на комисията в 14.15 ч.

Протоколът е изготвен на 24.02.22 г.

Експерт: **П**
 /*Д.Пунчева*/

Председател: **П**
 /*Татяна Георгиева* /

Зам. предс.: **П**
 /*Анатоли Илиев*/

Зам. предс.: **П**
 /*Иван Пешев*/