



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ИКОНОМИКА И СОБСТВЕНОСТ

ПРОТОКОЛ № 14

от заседанието на Постоянната комисия по икономика и собственост, проведено на **13.05.2020г., 14:00 часа, чрез платформата CISCO Webex Meeting – връзка и излъчено във Facebook страницата на СОС /на основание чл. 56а от ПОДСОС, приет с Решение № 127 по Протокол № 11 от 16.04.2020 г. на СОС/**

Днес, 13.05.2020 г., чрез платформата CISCO Webex Meeting – връзка се проведе онлайн заседание на Постоянната Комисия по икономика и собственост.

Имейл адрес – i.galova@sofia.bg бе обявен на сайта на СОС за подаване на предложения, становища и мнения по докладите от дневния ред от граждани, юридически лица, институции и журналисти, съгласно чл.56а, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на СОС.

Заседанието беше открито от г-н Николай Стойнев – председател на комисията, в 14:00 часа. При направената проверка на кворума беше установено, че към началото на заседанието участват онлайн чрез платформата CISCO Webex Meeting – връзка 14 общински съветници, както следва:

1. Николай Стойнев – председател;
2. Ботьо Ботев – зам.- председател
3. Диана Тонова - зам.- председател
4. Димитър Вучев
5. Прошко Прошков
6. Стефан Марков
7. Татяна Георгиева
8. Георги Георгиев
9. Михаил Петров
10. Методи Лалов
11. Грети Стефанова
12. Иван Таков
13. Милка Христова
14. Васко Тодоров

поради което заседанието може да бъде проведено.

Председателят на комисията докладва дневния ред за заседанието. Членовете на комисията гласуваха предложения от председателя на комисията, както следва:

Общо гласували: в т.ч.:	14
За	14
Против	няма
Въздържали се	няма

Въз основа на гласуването комисията **реши:**

Приема дневния ред на заседанието.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – Приложение № 1.

Въз основа на състоялите се разисквания по дневния ред комисията взе следните решения:

По т. 1 от дневния ред: доклад вх. №СОА20-ВК08-3813/1/08.04.20 г. от Теодор Петков – кмет на район „Витоша“, за учредяване право на строеж на „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД за изграждане на трансформаторен пост – тип КТП с площ от 7,20 кв. м. и сервитутна зона за КТП от 16,20 кв. м. в общински имот

Докладва инж. Теодор Петков – кмет на район „Витоша“.

г-н Лалов зададе въпрос дали не е имало възможност и има ли възможност този трансформаторен пост да бъде изграден не в общински имот, а в частен, иска разяснение

инж. Теодор Петков отговори на поставения въпрос

г-н Стойнев обърна внимание, че г-н Владислав Панев се е включил в онлайн заседанието.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, придружен с положителните становище на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура, достъпна среда и жилищна политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Общо гласували: в т.ч.:	15
За	15
Против	няма
Въздържали се	няма

ПК по устройство на територията, архитектура, достъпна среда и жилищна политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложения проект за решение.

По т. 2 от дневния ред: доклад вх. №СОА20-ВК08-1947/1/08.04.20 г. от Ангел Стефанов – кмет на район „Овча купел“, за процедура по § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от ПР на ЗУТ за доброволно прилагане на влязъл в сила план за регулация за УПИ XII-591, кв. 13, местност в.з. „Горна баня-разширение“ на кв. Горна баня“ по плана на гр. София

Докладва г-н Ангел Стефанов – кмет на район „Овча купел“.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура, достъпна среда и жилищна политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, и на основание становище вх. №СОА20-

ВК08-1947/1/08.04.20 г.. от Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да се добави текста: „ чл. 199 от Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост“, както и да отпадне текстът : „ чл. 80 от Наредбата за общинската собственост“.

Общо гласували: в т.ч.:	15
За	15
Против	няма
Въздържали се	няма

ПК по устройство на територията, архитектура, достъпна среда и жилищна политика подкрепя доклада с предложени проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА20-ВК08-1947/1/08.04.20 г. от Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да се добави текста: „ чл. 199 от Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост“, както и да отпадне текстът : „ чл. 80 от Наредбата за общинската собственост“.

По т. 3 от дневния ред: доклад вх. №СОА19-ВК08-15438/1/08.04.20 г. от Лилия Донкова – кмет на район „Кремиковци“, за учредяване възмездно и безсрочно право на строеж на „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД за изграждане на бетонов комплектен трансформаторен пост /БКТП/ със застроена площ от 7,68 кв.м. и сервитутна зона с площ от 26,40 кв. м. в общински имот – публична общинска собственост с площ от 887 кв. м. , представляващ ПИ с идентификатор 68134.8504.13 кв., Челопечене, СО – район „Кремиковци“

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура, достъпна среда и жилищна политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, и на основание становище вх. №СОА19-ВК08-15438/1/08.04.2020 г. от Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

В т. 2 от проекта за решение след „ ..в т. 1“ да се добави: „ и сервитутната зона“.

Да се допълнят правните основания на проекта за решение, а именно: „ т. 4 на чл. 37, ал. 4, изречение 2 на чл. 7, ал. 2 от Закона за общинската собственост“.

Общо гласували: в т.ч.:	15
За	14
Против	няма
Въздържали се	1

ПК по устройство на територията, архитектура, достъпна среда и жилищна политика подкрепя доклада с предложени проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА19-ВК08-15438/1/08.04.2020 г. от Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл.

архитект на СО, предлага следните изменения:

В т. 2 от проекта за решение след „ ..в т. 1“ да се добави: „ и сервитутната зона“.

Да се допълнят правните основания на проекта за решение, а именно: „ т. 4 на чл. 37, ал. 4, изречение 2 на чл. 7, ал. 2 от Закона за общинската собственост“.

По т. 4 от дневния ред: доклад вх. №СОА20-ВК08-1721/1/08.04.20 г. от Николай Гюров – кмет на район „Панчарево“, за процедура по § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от ПР на ЗУТ за доброволно прилагане на влязъл в сила план за регулация

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, придружен с положителните становища на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура, достъпна среда и жилищна политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Общо гласували: в т.ч.:	15
За	14
Против	няма
Въздържали се	1

ПК по устройство на територията, архитектура, достъпна среда и жилищна политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложения проект за решение.

По т. 5 от дневния ред: Разни – г-н Стойнев иска да постави въпрос, относно доклади, които са за реструктуриране на общински дружества, едното е за общинско предприятие свързано с чистотата, другото е предложение за реструктуриране на пазарите. Направи предложение да се обмисли като тема за следващ път. Да се направи една работна група, в рамките на комисията, която да разгледа дружествата и да изслуша отчетите за работата през последните три години, както и намеренията и бизнес планове за следващата година и да се излезе с едно решение след преглед на общинската икономика, дали трябва и в каква посока да се върви по отношение на реструктурирането на дружествата. Ако има др. въпроси, дава думата

г-н Таков каза, че тяхната група имат доклад за общинско предприятие за чистотата на гада, в който искат да възложат на кмета да направи финансово-икономически и юридически анализ на тази възможност, иска да бъде разгледан в комисия, след като е разпределен

г-н Стойнев е имал идея да се изслушване на дружествата, но предвид извънредното положение, след възстановяване на нормалния ритъм започне изслушването, не по време на заседания на комисията. Потвърди, че има внесен доклад, който ще бъде разгледан.

г-жа Христова постави въпрос който е по-скоро за председателски съвет във връзка с обществените поръчки, да се избере комисия, да се намери форма за контрол

г-н Стойнев отбеляза, че е предлагал на председатели съвет да се помисли за съществуването на такава комисия, с цел запознаване на общинските съветници, за всички по - сериозни процедури, които се провеждат на територията на СО, но предложи да се обсъди и реши на председателски съвет

Поради изчерпване на дневния ред, председателят на комисията Николай Стойнев закри онлайн заседанието в 14:20 часа. Протоколът е изготвен на 14.05.2020 г.

Изготвил:

Иванка Галова
гл. експерт

**Председател на Постоянната
комисия по икономика и
собственост:**

Николай Стойнев

**Зам.-председател на
Постоянната комисия по
икономика и собственост:**

Ботьо Ботев

**Зам.-председател на
Постоянната комисия по
икономика и собственост:**

Диана Топова