



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 221

на Столичния общински съвет

от 07.04.2022 година

За поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 24 по Протокол № 32 от 10.12.2001 г. на СОС за одобряване на проект за подробен устройствен план - регулационен и кадастрален план на м. „НПЗ „Искър-юг“, район „Искър“.

В Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община (НАГ) чрез „Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура, достъпна среда и жилищна политика“ към Столичен общински съвет с писмо вх. № САГ19-ГР00-947/22.04.2019 г. е постъпило искане от „Технострой“ АД с вх. № СОА19-ТД26-4508/28.03.2019 г. за извършване на поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 24 по Протокол № 32/10.12.2001 г. на СОС, с което е одобрен проект за подробен устройствен план - регулационен и кадастрален план на м. „НПЗ „Искър-юг“ в обхват: „НПЗ „Искър-север“, „Хидропарк „Искър“- II част“, бул. „Акад. Цветан Лазаров“ („Момина чешма“), ул. „Универсиада“, ул. „Безименна“, ул. „Илия Бешков“ и улица по о.т. 1-о.т. 6 без кв.20, парцели: III, V, VI, VII, VIII, IX, X; кв.2, парцел IV; кв. 25-б; кв. 25-А, , парцели: I, II, III, IV, V и VI“, като бъде отразено, че планът не включва кв.9, за който има одобрен предходен подробен устройствен план с Решение № 22 по Протокол № 29/28.09.2001 г. на СОС.

Във връзка с искането е извършена служебна проверка, при която се установява следното:

С решение № 24 по протокол № 32/10.12.2001 г. на СОС, т.1 е одобрен цялостен подробен устройствен план - регулационен и кадастрален план (РКП) на м. „НПЗ „Искър-юг“ в граници: „НПЗ „Искър-север“, „Хидропарк „Искър“-II част“, бул. „Акад. Цветан Лазаров“ („Момина чешма“), ул. „Универсиада“, ул. „Безименна“, ул. „Илия Бешков“ и улица по о.т.1-о.т.6, без кв. 20, парцели: III, V, VI, VII, VIII, IX, X; кв. 2, парцел IV; кв. 25- б; кв.25-а, парцели I, II, III, IV, V, VI, за които са налице влезли в сила предходни подробни устройствени планове.

В графичната част на плана, обаче като изключени, освен посочените в т.1 на решение № 24/10.12.2001 г. на СОС, са отразени и други квартали

с влезли в сила ПУП и квартали с подробни планове, одобрени с индивидуални административни актове, каквито са кв. 9; кв. 13 - УПИ I, II, III, IV, V; кв. 19- УПИ I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII; кв. 25в и кв. 25г.

За кв. 9 са одобрени: ~ЧРП със Заповед № РД09-50- 466/19.10.1997 г., РП с решение № 22/28.09.2001 г. на СОС, РП със заповед № РД-09-50-30/31.01.2000 г., ЧРП със заповед № РД-09-50-466/19.10.1997 г., ЧИРЗП със заповед № РД-09-50- 66/28.02.2001 г., ЧИЗРП със заповед № 1370/10.12.2001 г.; за кв.13 е одобрен РП с решение № 32, протокол № 29/28.09.2001 г. на СОС и ЧЗРКП, одобрен с Решение на СОС № 3 по Протокол № 21/19.02.2001 г.; за кв.19 е одобрен ПУП с решение № 95, протокол № 29/28.09.2001 г.; за кв.25в и за кв.25г е одобрен РП със заповед № РД-09-50-530/30.09.1998 г.

В диспозитива на решение № 24 по Протокол № 32/10.12.2001 г. на СОС, обаче не са изключени посочените по - горе квартали с влезли в сила ПУП и кварталите с подробни планове, одобрени с индивидуални административни актове, въпреки че с цялостния план за тях няма предвиждания.

Горното води до несъответствие между графичната и текстовата част на подробния устройствен план, одобрен с решение № 24 по протокол № 32/10.12.2001 г. на СОС, което е необходимо да бъде поправено по реда на чл.62 от АПК, като в текстовата част на решението бъдат изключени и следните квартали: кв.9, кв.13 - УПИ I, II, III, IV, V; кв.19 - УПИ I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII; кв.25в и кв.25г и улици: от о.т.31а до о.т.31б; от о.т.34а до о.т.34б; задънена улица от о.т. 36а до о.т. 36; от о.т 184а-о.т. 184б-о.т. о.т. 184в-о.т. 184г до о.т. 184д; от о.т. 28а до о.т. 184е; от о.т. 184е до о.т. 184л; от о.т. 184б до о.т. 184л; от о.т. 184г до о.т. 184ж; задънена улица от о.т. 184и до о.т. 184к; от о.т. 100-о.т. 101-о.т. 102-о.т. 103 до о.т. 104; от о.т. 100-о.т. 100а до о.т. 129; от о.т. 100а до о.т. 100б.

На основание чл.62, ал.2 от Административнопроцесуалния кодекс, във връзка с чл.21, ал.7 от ЗОС и чл.129, ал.1 от ЗУТ

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в т.1 на диспозитива на Решение № 24 по Протокол № 32/10.12.2001 г. на Столичен общински съвет, като след думите „улица по о.т.1-о.т.6 без" се добавя „кв.9; кв.13 - УПИ I, II, III, IV, V; кв.19 - УПИ I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII", а след думите „кв.25а, парцели I, II, III, IV, V и VI" се добавя „кв.25в; кв.25г и улици: от о.т.31а до о.т.31б; от о.т.34а до о.т.34б; задънена улица от о.т.36а до о.т.36; от о.т.184а-о.т.184б-о.т. о.т.184в-о.т.184г до о.т.

184д; от о.т.28а до о.т.184е; от о.т.184е до о.т.184л; от о.т.184б до о.т.184л; от о.т.184г до о.т.184ж; задънена улица от о.т.184и до о.т.184к; от о.т.100-о.т.101-о.т.102-о.т.103 до о.т.104; от о.т.100-о.т.100а до о.т.129; от о.т.100а до о.т.100б".

Настоящото решение е неразделна част от Решение № 24 по Протокол № 32/10.12.2001 г. на Столичен общински съвет.

Решението да се публикува на интернет страницата на Столична община - Направление „Архитектура и градоустройство" (<https://nag.sofia.bg>) на основание чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 07.04.2022 г., Протокол № 53, точка 15 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК66-2547/16.03.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев