



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 199

на Столичния общински съвет

от 24.03.2022 година

За откриване на процедура за провеждане на публичен търг за продажба на незастроен поземлен имот с идентификатор 44224.5807.450, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-5/13.01.2012 г. на Изпълнителен директор на АГКК на с.Локорско, Район „Нови Искър“, с АОС № 4106/29.05.2017 г., с площ от 621 кв.м..

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.45, ал.1 и ал.4 от Наредбата за общинска собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за обявяване на публичен търг за продажба на общински незастроен имот - частна общинска собственост, а именно:

- Поземлен имот с идентификатор 44224.5807.450, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-5/13.01.2012 г. на Изпълнителен директор на АГКК, за който е отреден УПИ III-450, кв.9 по регулационния план, одобрен с Решение № 360 по Протокол № 55/14.06.2018 година на с.Локорско, Район „Нови Искър“ с площ от 621 кв.м., при граници: ПИ с идентификатори: 44224.5807.140, 44224.5807.449, 44224.5807.448, 44224.5807.138, предвиден за жилищно строителство. За имота е съставен с АОС № 4106/29.05.2017г., вписан в Агенция по вписванията: Акт за частна общинска собственост № 2, том ХСП, рег. № 40045, дело № 28992, имотна партида 484840 от 26.06.2017 г., с начална тръжна цена на общинския имот, определена от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител в размер на 68 310,00 лв. /шестдесет и осем хиляди триста и десет лева/, или по 110,00 лв. /кв.м., без ДДС.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед, с която да открие процедура по провеждане на публичен търг и утвърди тръжната документация.

3. На основание резултатите от търга, кметът на Столична община да издаде заповед и сключи договор за продажба със спечелилия участник.

4. След реализиране на гореописаните действия, 30% от средствата от продажбата на имота по т.2 да бъдат предоставени на Район „Нови Искър“ - СО, за извършване на дейности, свързани с облагородяване на населеното място.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.03.2022 г., Протокол № 50, точка 41 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-1411/1/25.02.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев