



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 195

на Столичния общински съвет

от 24.03.2022 година

За довършване на процедурата по прилагане на подробен устройствен план на основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията за УПИ I-155, 2738, 3793, 3740, 2741, 2742 „за детско заведение“ и II-2738, 2741, 2742 „за ЖС“, кв.80, м.“Дружба 1“, Район „Искър“.

На основание чл.15, ал.5, във връзка с чл.15, ал.3 от Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.77, ал.1 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за изменение на плана за регулация на УПИ I-155, 2738, 3793, 3740, 2741, 2742 „за детско заведение“ и II-2738, 2741, 2742 „за ЖС“, кв.80, м.“Дружба 1“, Район „Искър“, съставляващи се от ПИ с идентификатори 68134.1500.80, 68134.1500.2740, 68134.1500.85, 68134.1500.88, 68134.1500.118, 68134.1500.87 и ПИ с проектни идентификатори 68134.1500.84 и 68134.1500.109 по КККР на район „Искър“.

II. Дава съгласие Столична община да придобие поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1500.84 с проектна площ 319 кв.м. - собственост на Никола Георов на стойност 36 685 EUR или 71 775 лв. без ДДС, при цена на 1 кв.м. от 115 EUR/225 лв. без ДДС, както и да прехвърли правото на собственост върху следните недвижими имоти - частна общинска собственост с идентификатор 68134.1500.89 и 68134.1500.87 с площи 197 кв.м. и 123 кв.м., за които са съставени АОС № 2418 от 25.02.2021 г., вписан в службата по вписвания с №165, том ХСV,

рег. № 28277 от 03.06.2021 г. и АОС № 2422 от 25.02.2021 г., вписан в службата по вписвания с № 172, том XCIV, рег. №36720 от 03.06.2021 г. на Никола Георов на пазарна стойност 27 186 EUR или 53 190 лв. без ДДС, при цена на 1 кв.м. от 138 EUR/270 лв. без ДДС и 16 974 EUR или 33 210 лв. без ДДС, при цена на 1 кв.м. от 138 EUR/270 лв. без ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на изменението на ПУП и окончателен договор по актуална пазарна оценка към датата на подписване на договора, но не по-ниска от определените пазарни цени по т.II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.03.2022 г., Протокол № 50, точка 37 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-18431/2/25.02.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев