



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 189

на Столичния общински съвет

от 24.03.2022 година

За промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на сграда с идентификатор 68134.503.1124.1 по кадастрална карта и кадастрални регистри, находяща се в гр. София, Район „Сердика“, кв. „Бенковски“, бул. „Лазар Михайлов“ № 53, и отдаване под наем, без публично оповестен конкурс, на едно помещение за здравни дейности за срок до изтичане срока на договора на наемателя с НЗОК, но не повече от 10 години.

На основание чл.6, ал.1 и ал.3, чл.14, ал.2, предл.1 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.2, ал.3 и ал.4, чл.22, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Изменя характера на собствеността, от публична в частна общинска собственост, двуетажна сграда с идентификатор 68134.503.1124.1, с площ от 297,00 кв.м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, с предназначение: за административни делови сгради, актувана с акт за публична общинска собственост № 1777 от 08.08.2018 година, вписан в Службата по вписвания с вх. рег. № 52739 от 10.08.2018 година, Акт №188, том СХХ, дело №37978/2018 год., имотна партида 569312.

2. Да бъде отдадено под наем без публично оповестен конкурс следното помещение, находящо се на първи етаж от описаната в т.1 сграда, за здравни дейности за срок до изтичане срока на договора с НЗОК, но не повече от 10 години:

На ЕТ „Д-р Стоил Спасов - Амбулатория за първична дентална медицинска помощ“ кабинет № 4 - обособено помещение с площ от 17,85

кв.м., находящ се на първи етаж от описаната в т.1 сграда, с месечна наемна цена, определена от сертифициран оценител, в размер на 117,00 (сто и седемнадесет) лв. (6,55 лв./кв.м.) или 60,00 (шестдесет) евро без ДДС (3,35 евро/кв.м.).

Специфично предназначение - дентален кабинет.

3. Възлага на кмета на СО-Район „Сердика“ да предприеме действия по съставянето на Акт за частна общинска собственост за имота по т.1.

4. Възлага на кмета на СО - Район „Сердика“ да сключи договор за наем съобразно т.2.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.03.2022 г., Протокол № 50, точка 31 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-18759/3/04.03.2022 г. и писмо № СОА22-ВК08-4927/30.03.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*