



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 187

на Столичния общински съвет

от 24.03.2022 година

За провеждане на публично оповестен конкурс, с предмет: „Отдаване под наем на нежилищни имоти - помещения към трансформаторни постове - частна общинска собственост, находящи се на територията на СО - Район „Сердика“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.19, ал.1 от Наредбата за общинска собственост, чл.1, т.1 и чл.4, ал.3 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Да се отдадат под наем чрез публично оповестен конкурс за срок от 10 (десет) години описаните по-долу нежилищни имоти, частна общинска собственост, находящи се на територията на СО - район „Сердика“, при следните условия:

Обект № 1 - самостоятелен обект към трансформаторен пост, находящ се на ул. „Куманово“ № 6, м. „Фондови жилища“, кв.799, УПИ I, обозначен с идентификатор 68134.512.40.3.2 по КККР, с площ от 73,00 кв.м., разположен в ПИ с идентификатор 68134.512.40 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-53 от 23.11.2011 г., на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с АОС № 1921/23.04.2019 г., с начална конкурсна месечна наемна цена: 238,00 лв. (двеста тридесет и осем), без ДДС - 3,26 лв./кв.м., съгласно изготвена оценка от лицензиран оценител.

Специфично конкурсно условие: Помещението ще се ползва за търговски обект;

Обект № 2 - самостоятелен обект към трансформаторен пост, находящ се на ул. „Калач“ № 24, м. „Орландовци - Малашевци“, кв.87,

УПИ II, обозначен в одобрена кадастрална карта с идентификатор 68134.509.1544.6.1, със застроена площ от 85,75 кв.м., разположен в ПИ с идентификатор 68134.509.1544 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-53/23.11.2011 г. и изменени със Заповед № 18-8094-05.08.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, актуван с АОС № 2114/11.06.2020 г., с начална конкурсна месечна наемна цена: 212,00 (двеста и дванадесет) лева, без ДДС - 2,47 лева/кв.м., съгласно изготвена оценка от лицензиран оценител.

Специфично конкурсно условие: Помещението ще се ползва за търговски обект;

Обект № 3 - самостоятелен обект към трансформаторен пост, находящ се в район „Сердика“, ул. ”Марин Дачев Христов”, м. „Фондови жилища“, кв.892, УПИ II-ТП, обозначен с идентификатор 68134.512.66.1.1 по КККР, с площ от 84,50 кв.м., одобрени със Заповед № РД-18-53 от 23.11.2011 г., на Изпълнителен директор на АГКК, актуван с АОС № 2128/15.10.2020 г., с начална конкурсна месечна наемна цена: 259,00 (двеста петдесет и девет) лева, без ДДС - 3,07 лева/кв.м., съгласно изготвена оценка от лицензиран оценител.

Специфично конкурсно условие: Помещението ще се ползва за търговски обект.

II. Възлага на кмета на Столична община да открие процедурата по провеждане на конкурса със своя заповед.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.03.2022 г., Протокол № 50, точка 29 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-4180/4/16.02.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев