



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 275

на Столичния общински съвет

от 14.05.2015 година

За публичен търг за продажба на общински недвижим имот: ПИ с идентификатор 87401.7501.163, с площ от 613 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Яна, Район „Кремиковци”, съответстващ на УПИ XVI-128, квартал 26 по регулационния план на с.Яна, одобрен с Решение № 888 по Протокол № 119, т.10 от 28.09.2007г. на СОС, незастроен имот за жилищни нужди, находящ се в гр.София, Район „Кремиковци”, с.Яна, ул. „Св. Никола /Байкуш/” № 40.

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.45, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Включва в Програмата на Столична община за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2015 г. в Раздел „Имоти за продажба чрез публичен търг” ПИ с идентификатор 87401.7501.163, с площ от 613 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Яна, Район „Кремиковци”, съответстващ на УПИ XVI-128, квартал 26 по регулационния план на с.Яна, одобрен с Решение № 888 по Протокол № 119, т.10 от 28.09.2007г. на СОС, находящ се в гр. София, Район „Кремиковци”, с.Яна, ул. „Св. Никола /Байкуш/” № 40.

2. Дава съгласие да се продаде чрез публичен търг общински недвижим имот - незастроен имот за жилищни нужди: ПИ с идентификатор 87401.7501.163, с площ от 613 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Яна, Район „Кремиковци”, съответстващ на УПИ XVI-128, квартал 26 по регулационния план на с.Яна, одобрен с Решение № 888 по Протокол № 119, т. 10 от 28.09.2007 г.

на СОС, находящ се в гр. София, Район „Кремиковци”, с.Яна, ул. „Св. Никола /Байкуш/” № 40.

Имотът попада в зона с индекс Жм - жилищно устройствена зона с малкоетажно застрояване, за която съгласно ЗУЗСО са определени следните градоустройствени показатели: Макс. плътност на застрояване - 40%, Макс. Кинт - 1.3, Мин. озеленяване - 40%, Макс. кота корниз - до 10м.

За имота е съставен АОС 2100/18.06.2012 г. на СО - Район „Кремиковци”, вписан в Агенцията по вписванията том IXXVI, № 45, имотна партида 223106, вх. регистрационен № 32910 от 31.07.2012 г.

3. Възлага на кмета на Столична община да организира и проведе търг за продажба, при минимална начална цена, определена от лицензиран експерт-оценител в размер на 19 760 лв. (деветнадесет хиляди седемстотин и шестдесет лева) без ДДС.

4. На основание резултатите от търга, кметът на Столична община да издаде заповед и сключи договор за продажба със спечелилия участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.05.2015 г., Протокол № 81, точка 26 от дневния ред, по доклад № СО15-0822-46/2/15.04.2015 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков