



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 316

на Столичния общински съвет

от 28.05.2015 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обособени части от имоти - публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми търговски обекти на територията на СО - Район „Изгрев”, съгласно одобрени схеми от Главния архитект на Столична община.

На основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13 от Наредбата за общинската собственост, чл.30 и чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Дава съгласие да се отдадат под наем за срок от 10 (десет) години, чрез публично оповестен конкурс, обособени части от поземлени имоти - публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми търговски обекти на територията на СО - Район „Изгрев”, съгласно одобрени схеми със Заповед № РД-09-09-56/09.05.2014 година на Главния архитект на Столична община, представляващи:

1. Реална част с площ 3,25 кв.м. от поземлен имот - улична регулация - тротоара на ул. ”Атанас Далчев” на северозапад от бл.11, до УПИ I за „ЖС”, кв.63, м. „Изток-Изток”, съгласно схема - **група № 1** - за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по общински типов проект.

- Специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за печатни издания.

- Начална наемна цена - 108,00 лв. (33.24 лв./кв.м.), без ДДС.

2. Реална част с площ 6,50 кв.м. от поземлен имот - улична регулация - тротоара на локалното платно на бул. ”Цариградско шосе” до подлеза на

спирка ж.к. "Изток" (бивша "Студентски общежития"), до УПИ VII - за „Озеленяване”, кв.65, м. „Изток-Изток”, съгласно схема - **група № 4** - за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по общински типов проект.

- Специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за печатни издания.

- Начална наемна цена - 216,00 лв. (33.24 лв./кв.м.) без ДДС.

**3.** Реални части от поземлен имот - улична регулация - срещу КАТ, до УПИ VIII за "Озеленяване", кв.1, м. "Дианабад", съгласно схема - **група № 8** - за разполагане на 10 (десет) броя преместваеми обекти - павилиони по общински типови проекти, както следва:

- Реална част с площ 6,50 кв.м. за поставяне на **Павилион № 1.**

- Специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за печатни издания.

- Начална наемна цена - 138.00 лв. (21.16 лв./кв.м.) без ДДС.

- Реална част с площ 6,50 кв.м. за поставяне на **Павилион № 2.**

- Специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за хранене

- Начална наемна цена - 135,00 лв. (20.73 лв./кв.м.) без ДДС.

- Реална част с площ 6,50 кв.м. за поставяне на **Павилион № 3.**

- Специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за хранене.

- Начална наемна цена - 135.00 лв. (20,73 лв./кв.м.) без ДДС.

- Реална част с площ 6,50 кв.м. за поставяне на **Павилион № 4.**

- Специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за услуги.

- Начална наемна цена - 132,00 лв. (20,31 лв./кв.м.) без ДДС.

- Реална част с площ 6,50 кв.м. за поставяне на **Павилион № 5.**

- Специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за услуги.

- Начална наемна цена - 132,00 лв. (20,31 лв./кв.м.) без ДДС.

- Реална част с площ 6,50 кв.м. за поставяне на **Павилион № 6.**

- Специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за услуги.

- Начална наемна цена - 132,00 лв. (20,31 лв./кв.м.) без ДДС.

- Реална част с площ 6,50 кв.м. за поставяне на **Павилион № 7.**

- Специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за услуги.

- Начална наемна цена - 132,00 лв. (20,31 лв./кв.м.) без ДДС.

- Реална част с площ 6,50 кв.м. за поставяне на **Павилион № 8**.  
- Специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за услуги.

- Начална наемна цена - 132,00 лв. (20.31 лв./кв.м.) без ДДС.

- Реална част с площ 6,50 кв.м. за поставяне на **Павилион № 9**.  
- Специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за услуги

- Начална наемна цена - 132.00 лв. (20.31 лв./кв.м.) без ДДС.

- Реална част с площ 6,50 кв.м. за поставяне на **Павилион № 10**.  
- Специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за услуги.

- Начална наемна цена - 132.00 лв. (20,31 лв./кв.м.) без ДДС.

4. Реална част с площ 6,50 кв.м. от поземлен имот - улична регулация - тротоара на ул. "Васил Калчев" (ъгъла на ул. "Васил Калчев" с ул. "Владимир Трендафилов", до УПИ VII за „Супермаркет“, кв.10, м. „Дианабад“, съгласно схема - **група № 10** - за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по общински типов проект.

- Специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за хранене.

- Начална наемна цена - 148.00 лв. (22.80 лв./кв.м.) без ДДС.

5. Реална част с площ 3,25 кв.м. от поземлен имот - улична регулация - тротоара на ул. "Никола Габровски" на северозапад от бензиностанция "Шел", до УПИ VIII за „Бензиностанция и търговски комплекс“, кв.21б, м. „Дианабад“, съгласно схема - **група № 15** - за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по общински типов проект.

- Специфично конкурсно условие: преместваем търговски обект за хранене

- Начална наемна цена - 76,00 лв. (23.27 лв./кв.м.) без ДДС.

II. Да бъдат отразени следните изменения в конкурсната документация:

- Критерият за оценка "Цена наем" да бъде с тежест: **до 80 т.;**
- Критерият за оценка "Срок за изграждане" да бъде с тежест: **до 5 т.;**
- Критерият за оценка "Концепция за развитие на обекта" да бъде с тежест: **до 15 т.;**

III. Възлага на кмета на СО да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на конкурса.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.05.2015 г., Протокол № 82, точка 35 от дневния

ред, по доклад № СО15-0808-24/5/11.05.2015 г. и е подпечатано с  
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*