



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 393

на Столичния общински съвет

от 25.06.2015 година

За прекратяване на съсобственост чрез доброволна делба на реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4161.9032 по КККР, одобрена със Заповед № РД-18-74/20.10.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, между Столична община от една страна и от друга Ваня Дойчева и Дочко Дойчев.

На основание чл.36, ал.1, т.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.55, ал.1, т.1, ал.2, т.1 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши доброволна делба между Столична община - собственик на 76.91% идеални части (актове за частна общинска собственост №№ 2903-2907 от 10.01.2011 г. на Район „Овча купел”, вписани в Агенцията по вписвания) и Ваня Дойчева и Дочко

Дойчев, собственици на 23.09% идеални части (нотариален акт № 167, том IV, рег. № 09780, дело № 0689/2005г.), на следния недвижим имот, находящ се в град София, Район „Овча купел”, представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4161.9032 по КККР, одобрена със Заповед № РД-18-74/20.10.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ на частта от 2 247 кв.м., който имот попада изцяло в УПИ III-общ., с площ от 676 кв.м. и ПИ - общ., с площ от 945 кв.м., извън регулация и частично с площ 91 кв.м. в УПИ I-за трафопост, частично с 536 кв.м. в улица о.т.309 - о.т.309б, с пазарна цена на имота от 193 162.00 (сто деветдесет и три хиляди сто шестдесет и два) лева, без ДДС, в т.ч. идеалните части, собственост на Столична община на стойност - 148 561,00 (сто четиридесет и осем хиляди петстотин шестдесет и един)

лева, без ДДС и идеалните части, собственост на Ваня Дойчева и Дочко Дойчев, на стойност - 44 601,00 (четиридесет и четири хиляди шестстотин и един) лева, без ДДС, чрез образуване на два реални дяла, както следва:

Дял I - Столична община придобива в дял и изключителна собственост, следните недвижими имоти:

ПИ с проектен идентификатор 68134.4161.9053 с площ 91 кв.м., попадащ в УПИ I-ТП, квартал 90, местност „кв.Горна баня”, ПИ с проектен с идентификатор 68134.4161.9054, с площ 536 кв.м., попадащ във второстепенна улица о.т.309 - о.т.309б и ПИ с проектен с идентификатор 68134.4161.9055, с площ 945 кв.м., попадащ извън регулация.

Пазарната цена на дял I е в размер на 135 075,00 (сто тридесет и пет хиляди и седемдесет и пет) лева.

Дял II - Ваня Дойчева и Дочко Дойчев придобиват в дял и изключителна собственост:

ПИ с проектен идентификатор 68134.4161.9052 с площ 676 кв.м., попадащ в УПИ III- общ., квартал 90, местност „кв.Горна баня”.

Пазарната цена на дял II е 58 086,00 (петдесет и осем хиляди осемдесет и шест) лв.

За уравниване на дяловете Ваня Дойчева и Дочко Дойчев следва да заплатят на Столична община сумата от 13 485.00 (тринадесет хиляди четиристотин осемдесет и пет) лева, без ДДС.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за доброволна делба на основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, след представяне на информация за липса на реституционни претенции към общинския дял, от Общинска служба по земеделие и гори „Овча купел”.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.06.2015 г., Протокол № 84, точка 30 от дневния ред, по доклад № 0818-3207/34/21.03.2015 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков