



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 391

на Столичния общински съвет

от 25.06.2015 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 10 (десет) години, на имот, публична общинска собственост, представляващ двуетажна сграда с прилежащ терен, находяща се на ул. „Порой” № 18, ж.к. „Фондови жилища” - с предназначение „детска градина с яслени групи”.

На основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.14, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, чл.30, ал.1 и ал.4, във връзка с чл.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Отменя Решение № 137 от 22.02.2007 година на Столичен общински съвет и предоставя за управление на кмета на Район „Сердика”, двуетажна сграда, заедно с прилежащ към нея терен, с обща площ от 2 640 кв.м., находяща се в гр.София, ж.к. „Фондови жилища”, ул. „Порой” № 18, актувана с Акт за публична общинска собственост № 706 от 04.03.2002г..

II. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 10 (десет) години на имот, публична общинска собственост, представляваща двуетажна сграда, заедно с прилежащ към нея терен, с обща площ от 2 640 кв.м., находящ се в град София, ж.к. „Фондови жилища”, ул. „Порой” № 18 (АОС № 706 от 04.03.2002 г.) при начална конкурсна месечна наемна цена в размер 2 306.00 лева (без ДДС), съгласно изготвена оценка от сертифициран оценител, за частна детска градина с яслени групи.

Специфични конкурсни условия: Сградата да бъде отдадена под наем с предназначение детска градина, в която да има яслени групи.

Кандидатите в конкурсната процедура следва да отговарят на нормативните изисквания на Закона за народната просвета, съгласно чл.14 от Наредбата за общинската собственост.

III. Възлага на кмета на Столична община да открие процедурата по провеждане на конкурса със своя заповед.

IV. Договорът за наем, със спечелилия конкурса участник, да бъде сключен след 19.11.2015 г. и да съдържа клауза, съгласно която наемателят се задължава да застрахова имота в полза на Столична община, като заплаща премиите за застраховката.

V. След изтичане на договор за наем № РД-566-05-35/21.05.2011 година, двуетажната сграда (яслен корпус), находяща се на ул. „Порой” № 5 да се предостави за нуждите на ОДЗ № 48 „Братя Грим”, Район „Сердика”.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.06.2015 г., Протокол № 84, точка 28 от дневния ред, по доклад № СО15-0805-116/8/12.06.2015 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*