



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 387

на Столичния общински съвет

от 25.06.2015 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обособени части от имоти - публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми търговски обекти на територията на СО - Район „Витоша”, съгласно одобрени локални схеми от Главния архитект на Столична община.

На основание чл.8 и чл.14, ал.2 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.5 от Наредбата за общинската собственост, чл.30, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Дава съгласие да се отдадат под наем за срок от 10 (десет) години, чрез публично оповестен конкурс, обособени части от поземлени имоти - публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми търговски обекти по типови проекти, на територията на СО - Район „Витоша”, съгласно одобрени от 06.08.2010г. схеми от Главния архитект на Столична община, със специфични конкурсни условия, които не могат да бъдат променяни и представляващи:

**Група 6**, разположена в кв.224, 228, кв. ”Павлово-Бъкстон”, ул. ”Вихрен”, ул. ”Юнашка песен”, ул. ”Симеон Радев”:

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на вестници и списания;

- Начална конкурсна наемна цена - 11.58 лв./кв.м., без ДДС.

2. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 2** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на пакетирани храни

- Начална конкурсна наемна цена - 11.35 лв./кв. м. без ДДС.

3. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 3** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на кафе и напитки

- Начална конкурсна наемна цена - 11.69 лв./кв.м. без ДДС.

**Група 7**, разположена в кв.297, м. "Манастирски ливади - запад", бул. "Братя Бъкстон", ул. "Годор Каблешков":

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на вестници и списания.

- Начална конкурсна наемна цена - 14.58 лв./кв. м. без ДДС.

2. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 2** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на цветя

- Начална конкурсна наемна цена - 15.02 лв./кв. м. без ДДС.

3. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 3** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на кафе и напитки.

- Начална конкурсна наемна цена - 14,73 лв./кв. м. без ДДС.

4. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 4** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на закуски

- Начална конкурсна наемна цена - 14.87 лв./кв. м. без ДДС.

5. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 5** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на пакетирани храни

- Начална конкурсна наемна цена - 15.16 лв./кв. м. без ДДС

**Група 11а**, разположена в кв.23, м. "Манастирски ливади - запад", бул. "Братя Бъкстон", ул. "Вихрен":

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на кафе и закуски

- Начална конкурсна наемна цена - 9.43 лв./кв. м. без ДДС.

2. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 2** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на вестници и списания

- Начална конкурсна наемна цена - 9.34 лв./кв. м. без ДДС

3. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 3** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на пакетирани храни

- Начална конкурсна наемна цена - 9,16 лв./кв. м. без ДДС

4. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 4** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на цветя

- Начална конкурсна наемна цена - 9,62 лв./кв. м. без ДДС

**Група 13**, разположена в кв.30, м. "Манастирски ливади - запад", ул. "Ралевица", посл. сп. тр. № 7:

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на вестници и списания

- Начална конкурсна наемна цена - 8,77 лв./кв. м. без ДДС

2. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 2** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на цветя

- Начална конкурсна наемна цена - 9,03 лв./кв. м. без ДДС

3. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 3** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на кафе и закуски

- Начална конкурсна наемна цена - 8,86 лв./кв. м. без ДДС

4. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 4** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на пакетирани храни

- Начална конкурсна наемна цена - 8,60 лв./кв. м. без ДДС

**Група 14**, разположена до кв.9, кв. "Симеоново", ул. "Симеоновско шосе", обръщало на авт. № 67:

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на вестници и списания

- Начална конкурсна наемна цена - 3,95 лв./кв. м. без ДДС

2. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 2** по проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на цветя

- Начална конкурсна наемна цена - 4,15 лв./кв. м. без ДДС

3. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 3** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на кафе и закуски

- Начална конкурсна наемна цена - 4,03 лв./кв. м. без ДДС

4. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 4** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на плодове и зеленчуци

- Начална конкурсна наемна цена - 3.91 лв./кв.м., без ДДС

**Група 15**, разположена до кв.54, кв. "Симеоново", ул. "Симеоновско шосе", ул. "Симеоновска" и ул. "Божур":

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на цветя

- Начална конкурсна наемна цена - 4,05 лв./кв. м. без ДДС

2. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 2** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на сувенири и подаръци

- Начална конкурсна наемна цена - 3.86 лв./кв. м. без ДДС

3. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 3** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на закуски, пица на парче

- Начална конкурсна наемна цена - 4,17 лв./кв. м. без ДДС

**Група 15а**, разположена в кв.54, кв. "Симеоново", ул. "Симеоновско шосе":

1. Реална част с площ 3,00 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на вестници и книжарски стоки

- Начална конкурсна наемна цена - 5.74 лв./кв. м. без ДДС

**Група 19а**, разположена в кв.1, кв. "Драгалевци", пл. "Иван Александър", ул. "Нарцис":

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на вестници и списания

- Начална конкурсна наемна цена - 4,18 лв./кв.м. без ДДС

2. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 2** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на вестници и книжарски стоки

- Начална конкурсна наемна цена - 5,64 лв./кв. м. без ДДС

**Група 20**, разположена в кв.1, в.з. "Бояна", ул. "732", пред Боянско гробище:

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на цветя

- Начална конкурсна наемна цена - 3,16 лв./кв. м. без ДДС

2. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 2** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на кафе и захарни изделия

- Начална конкурсна наемна цена - 3,10 лв./кв.м., без ДДС

**Група 24**, разположена в кв.13б, кв. "Бояна", пл. "Сборище", ул. "Севастократор Калоян":

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на вестници и списания

- Начална конкурсна наемна цена - 3,75 лв./кв.м. без ДДС

**Група 27**, разположена до кв.27, 255, кв. "Бояна", ул. "Иваница Данчев", ул. "Десислава":

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на вестници и списания

- Начална конкурсна наемна цена-4.14 лв./кв. м. без ДДС

2. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 2** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на закуски

- Начална конкурсна наемна цена-4,22 лв./кв. м. без ДДС

**Група 28**, разположена в кв.80, м. "Карпузица", бул. "Цар Борис", бул. "Никола Петков":

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на вестници и списания

- Начална конкурсна наемна цена - 7,71 лв./кв. м. без ДДС

2. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 2** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на закуски

- Начална конкурсна наемна цена - 7.86 лв./кв. м. без ДДС

**Група 34**, разположена до кв.62, м. "Карпузица", пл. "Сред село", ул. "Княжевска":

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на вестници и списания

- Начална конкурсна наемна цена - 3,28 лв./кв. м. без ДДС

**Група 35**, разположена до кв.12, м. "Карпузица", ул. "Буря", обръщало на авт. № 107, терен с площ от 5,78 кв.м.

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на вестници и списания

- Начална конкурсна наемна цена - 1,87 лв./кв. м. без ДДС.

**Група 42**, разположена в кв.28, с.Владая, ул."Офелиите", ул. "Любомир Миланов":

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на цветя

- Начална конкурсна наемна цена - 1.63 лв./кв.м., без ДДС

2. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 2** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на кафе и напитки

- Начална конкурсна наемна цена - 1.60 лв./кв. м. без ДДС

3. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 3** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на пакетирани захарни изделия

- Начална конкурсна наемна цена - 1.57 лв./кв.м., без ДДС

**Група 44**, разположена в кв.26, с.Мърчаево, ул. "Цар Симеон I" пред църквата:

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на вестници и списания

- Начална конкурсна наемна цена - 1.16 лв./кв. м. без ДДС

2. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 2** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на цветя

- Начална конкурсна наемна цена - 1.19 лв./кв.м. без ДДС

3. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 3** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на кафе и закуски

- Начална конкурсна наемна цена - 1.17 лв./кв.м. без ДДС

4. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 4** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на плодове и зеленчуци

- Начална конкурсна наемна цена - 1.16 лв./кв. м. без ДДС

**Група 45**, разположена в кв.26, с.Мърчаево, ул. "Цар Симеон", обръщало на авт. № 59:

1. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 1** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на вестници и списания

- Начална конкурсна наемна цена - 1.11 лв./кв.м. без ДДС

2. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 2** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на закуски

- Начална конкурсна наемна цена - 1.13 лв./кв. м. без ДДС

3. Реална част с площ 5,78 кв.м. от поземлен имот за разполагане на 1 (един) брой преместваем обект - **Павилион № 3** по типов проект.

- Специфично конкурсно условие: за продажба на кафе и напитки

- Начална конкурсна наемна цена - 1.13 лв./кв. м. без ДДС

II. Възлага на кмета на СО да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на конкурса.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.06.2015 г., Протокол № 84, точка 24 от дневния ред, по доклад № СО15-0817-261/3/16.06.2015 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*