



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 493

на Столичния общински съвет

от 09.07.2015 година

За продажба на общински недвижими имоти - частна общинска собственост, представляващи съответно ПИ с идентификатор 68134.1504.181 с площ от 534 м², заедно със сградите - АОС № 1663/24.04.2015 г., вписан в агенция по вписванията, разположен на бул. „Цариградско шосе” № 331, кв.9, м. „ж.к.Дружба 2ч.” и ПИ с идентификатор 68134.1504.180 с площ от 217 м² - АОС № 1662/24.04.2015 година, вписан в агенция по вписванията, разположен на бул. „Цариградско шосе”, кв.9, м. „ж.к. „Дружба” 2ч., чрез провеждане на публичен търг.

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.45 от Наредба за общинската собственост, чл.1, т.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Включва в програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2015 г. на Столична община, сделката за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, представляващи съответно ПИ с идентификатор 68134.1504.181 с площ от 534м², заедно със сградите - АОС № 1663/24.04.2015 г., вписан в агенция по вписванията, разположен на бул. „Цариградско шосе” № 331, кв.9, м. ж.к. „Дружба” 2ч. и ПИ с идентификатор 68134.1504.180, с площ от 217м² - АОС № 1662/24.04.2015 г., вписан в агенция по вписванията, разположен на бул. „Цариградско шосе”, кв.9, м. ж.к. „Дружба” 2ч., чрез провеждане на публичен търг.

II. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижими имоти - частна общинска собственост както следва:

1. ПИ с идентификатор 68134.1504.181, с площ от 534м², заедно със сградите - АОС № 1663/24.04.2015 г., вписан в агенция по вписванията, разположен на бул. „Цариградско шосе” № 331, кв.9, м. ж.к. „Дружба” 2ч. с обща пазарна стойност 139 220 (сто тридесет и девет хиляди двеста и двадесет) лева, без ДДС, от която за ПИ с идентификатор 68134.1504.181 - 125 490 (сто двадесет и пет хиляди четиристотин и деветдесет) лева, без ДДС, /или по 235,00 лв., без ДДС за 1 кв.м./, определена на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, за сграда с идентификатор 68134.1504.181.1 - 12 055 (дванадесет хиляди и петдесет и пет) лева, без ДДС и за сграда с идентификатор 68134.1504.181.2 - 1 675 (хиляда шестстотин седемдесет и пет) лева, без ДДС. Пазарната стойност на сградите е изготвена от лицензиран оценител инж. Анушка Наунова, притежаваща сертификат рег. № 100100833/14.12.2009г. на Камарата на независимите оценители в България;

2. ПИ с идентификатор 68134.1504.180, с площ от 217м² - АОС № 1662/24.04.2015 г., вписан в агенция по вписванията, разположен на бул. „Цариградско шосе”, кв.9, м. ж.к. „Дружба” 2ч. с пазарна стойност 50 995,00 (петдесет хиляди деветстотин деветдесет и пет) лева, без ДДС /или по 235,00 лв., без ДДС за 1 кв.м./, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител инж. Анушка Наунова, притежаваща сертификат рег. № 100100833/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оценители в България.

III. Възлага на кмета на Столична община да организира и проведе публичен търг за продажба, при първоначална цена както следва:

1. За ПИ с идентификатор 68134.1504.181, с площ от 534м², заедно със сградите - АОС № 1663/24.04.2015 г., вписан в агенция по вписванията, разположен на бул. „Цариградско шосе” № 331, кв.9, м. ж.к. „Дружба” 2ч. - първоначална цена от 139 220 (сто тридесет и девет хиляди двеста и двадесет) лева, без ДДС;

2. За ПИ с идентификатор 68134.1504.180, с площ от 217м² - АОС № 1662/24.04.2015 г., вписан в агенция по вписванията, разположен на бул. „Цариградско шосе”, кв.9, м. ж.к. „Дружба” 2ч. първоначална цена 50 995 (петдесет хиляди деветстотин деветдесет и пет) лева, без ДДС.

IV. Въз основа на резултатите от търга, кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник, съгласно чл.35, ал.6 от Закона за общинската собственост.

V. Част от достигнатата при търга продажна цена на имота, в размер на 30 % да бъде предоставена целево на администрацията на Район „Искър”, за изграждане и възстановяване на детски площадки и спортни съоръжения.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 09.07.2015 г., Протокол № 85, точка 75 от дневния ред, по доклад № СО15-0814-205/2/07.07.2015 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков