



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 473

на Столичния общински съвет

от 09.07.2015 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на помещения в сгради, публична общинска собственост, находящи се на територията на Район „Нови Искър”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост, чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на следните имоти - публична общинска собственост, находящи се на територията на Район „Нови Искър”:

1. Помещение за лекарски кабинет с площ от 34.30 м² и 6,80 м² - прилежащи идеални части от общите такива, разположено на I етаж в триетажна административна сграда - кметство с идентификатор 65601.5479.270.1, находяща се в УПИ I - за кметство, поща и магазини, кв.24 по регулационния план на с.Световрачане, АОС № 3813/14.02.2014 г.

- Начална конкурсна цена, определена от лицензиран оценител е 175.50 лв. месечно /без ДДС/.

- Предмет на дейност: лекарски кабинет;

2. Помещение за стоматологичен кабинет с площ от 16,03 м² и 3,18 м² - прилежащи идеални части от общите такива, разположено на I етаж в триетажна административна сграда - кметство, с идентификатор 65601.5479.270.1, находяща се в УПИ I - за кметство, поща и магазини, кв.24 по регулационния план на с.Световрачане, АОС № 3813/14.02.2014 г.

- Начална конкурсна цена, определена от лицензиран оценител е 90.00 лв. месечно /без ДДС/.

- Предмет на дейност: стоматологичен кабинет;

3. Помещение за аптека с площ от 16,66 м² и 3,22 м² - прилежащи идеални части от общите такива, разположено на I етаж в административна сграда - кметство, с идентификатор 65601.5479.270.1, находяща се в УПИ I - за кметство, поща и магазини, кв.24 по регулационния план на с.Световрачане, АОС № 3813/14.02.2014 г.

- Начална конкурсна цена, определена от лицензиран оценител е 95.00 лв. месечно /без ДДС/.

- Предмет на дейност: аптека;

4. Помещение за лекарски кабинет с площ от 30.00 м² и 3,58 м² - прилежащи идеални части от общите такива, разположено на I етаж в двуетажна административна сграда - кметство с идентификатор 51250.5714.290.3, находяща се в УПИ I - за кметство, КОО и трафопост, кв.24 по регулационния план на с.Негован, АОС № 2981/15.10.2012г.

- Начална конкурсна цена, определена от лицензиран оценител е 150,00 лв. месечно /без ДДС/.

- Предмет на дейност: лекарски кабинет;

5. Помещение за стоматологичен кабинет с площ от 18,07 м² и 2,16 м² - прилежащи идеални части от общите такива, разположено на I етаж в двуетажна административна сграда - кметство, с идентификатор 51250.5714.290.3, находяща се в УПИ I - за кметство, КОО и трафопост, кв.24 по регулационния план на с.Негован, АОС № 2981/15.10.2012г. Пазарната оценка за начална конкурсна, наемна цена, определена от лицензиран оценител е 101,00 лв. месечно /без ДДС/.

- Начална конкурсна цена, определена от лицензиран оценител е 101,00 лв. месечно /без ДДС/.

- Предмет на дейност: стоматологичен кабинет;

6. Помещение за стоматологичен кабинет с площ от 15,00 м² и 2,50 м² - прилежащи идеални части от общите такива, разположено в едноетажна сграда - здравна служба, с идентификатор 40436.5396.190.1, находяща се в УПИ I - за училище, от кв.19 по регулационния план на с.Кубратово, АОС № 3110/11.03.2013г.

- Начална конкурсна цена, определена от лицензиран оценител е 42,00 лв. месечно /без ДДС/.

- Предмет на дейност: стоматологичен кабинет;

II. В договорите за отдаване под наем на помещенията да се заложи клауза с условие - основни и текущи ремонти и задължително застраховане на ползвания имот, да са за сметка на наемателите, както и клауза, съгласно която наемателите, упражнявайки своята дейност да не възпрепятстват основната дейност, която се осъществява в имота.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване процедура по провеждане на конкурса, съгласно чл.31, ал.1 и

ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 09.07.2015 г., Протокол № 85, точка 52 от дневния ред, по доклад № СО15-0821-107/4/02.07.2015 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков