



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 464

на Столичния общински съвет

от 09.07.2015 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията и изменение на подробен устройствен план за промяна на граници между поземлени имоти и образуване на нови урегулирани поземлени имоти УПИ III-369; УПИ XIX-4339.802 и улица-тупик, кв.40а, местност "Овча купел - актуализация", Район „Овча купел”.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.77, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени действащият подробен устройствен план за УПИ III-369, кв.40а, м. "Овча купел-актуализация", Район „Овча купел” и обособяване на нови УПИ III-4339.2508, УПИ XIX-4339.802, кв.40а, м. "Овча купел-актуализация", Район „Овча купел”, като Столична община прехвърли на Ивайло Митев правото на собственост върху следния имот:

- реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4339.2508 с площ от 198,00 (сто деветдесет и осем) кв.м. - частна общинска собственост, АОС № 3422/28.10.2013 г. на Район „Овча купел”, вписан в Службата по вписванията, която реална част от поземлен имот е включена в новопроектиран урегулиран поземлен имот УПИ XIX-4339.802, кв.40а, местност "Овча купел - актуализация", Район „Овча купел” срещу актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, в размер на левовата равностойност на 11 880 (единадесет хиляди осемстотин и осемдесет) евро, без ДДС /или по 60,00

евро, без ДДС за 1 кв.м.) по централния курс на БНБ в деня на извършване на сделката.

2. Столична община да придобие правото на собственост върху реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4339.802, площ 36,00 (тридесет и шест) кв.м., собственост на Ивайло Митев срещу сумата от 1 926,00 (хиляда деветстотин двадесет и шест) лв., без ДДС или 53,50 (петдесет и три лева и петдесет стотинки) лв. на квадратен метър.

3. Възлага на кмета на СО да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост на реалните части от общинския имот и придобиването на реална част от имота на заявителя, а след влизане в сила на подробния устройствен план, да сключи окончателен договор за прехвърляне на собственост, на основание чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 09.07.2015 г., Протокол № 85, точка 43 от дневния ред, по доклад № СО-94-И-471/15/25.06.2015 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков