



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 462

на Столичния общински съвет

от 09.07.2015 година

За процедура по чл.15, ал.3, ал.5 от ЗУТ за изменение на действащ подробен устройствен план за УПИ I-СГНС, УПИ XIX-ТКЗС и улица - тупик, кв.2, м. „в.з.Беловодски път”, Район „Витоша”.

На основание чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.2, ал.4 и чл.77, ал.2 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Обявява от публична в частна общинска собственост включените в новопроектиран УПИ I-1245-за ЖС, кв.2, м. в.з.„Беловодски път”, части от имоти както следва:

- реална част от ПИ с идентификатор 68134.1939.1233, с площ 15 кв.м., попадаща в улица - тупик;
- реална част от ПИ с идентификатор 68134.1939.1003, с площ 56 кв.м., попадаща в улица - тупик;
- реална част от ПИ с идентификатор 68134.1939.1004, с площ 7 кв.м., попадаща в улица - тупик.

2. Дава съгласие да се измени подробния устройствен план, съгласно проект за УПИ I-1245 - за ЖС и УПИ XIX-за трафопост, кв.2, м. в.з. „Беловодски път”.

3. Дава съгласие да се сключи предварителен договор за прехвърляне правото на собственост на Ангел Ангелов, като собственик на ПИ с идентификатор 68134.1939.1245, върху следните реални части от поземлени имоти, общинска собственост, попадащи в обхвата на проектен УПИ I-1245-за ЖС, кв.2, м. в.з. „Беловодски път”, а именно:

3.1. Реална част от ПИ с идентификатор 68134.1939.1233, с площ 656 кв.м. (АОС 2980/06.04.2015 г., вписан в Службата по вписвания) и реална част от ПИ с идентификатор 68134.1939.1233, с площ 15 кв.м., срещу актуална пазарна цена, но не по - ниска от пазарна стойност в размер общо на 335 500,00 (триста тридесет и пет хиляди и петстотин) лева, без ДДС /или по 500, 00 лв., без ДДС за 1 кв.м./.

3.2. Реална част от ПИ с идентификатор 68134.1939.1003, с площ 56 кв.м. (АОС № 2971/23.01.2015 г.) срещу актуална пазарна цена, но не по-ниска от пазарна стойност в размер на 28 000,00 (двадесет и осем хиляди) лева, без ДДС /или по 500, 00 лв. без ДДС, за 1 кв.м./.

3.3. Реални части от ПИ с идентификатор 68134.1939.1004, с обща площ 38 кв.м. (АОС № 2969/23.01.2015 г. и АОС № 2968/23.01.2015 г., всички вписани в Службата по вписвания), срещу актуална пазарна цена, но не по-ниска от пазарна стойност в размер на 19 000,00 (деветнадесет хиляди) лева, без ДДС /или по 500, 00 лв. без ДДС, за 1 кв.м./.

4. Възлага на кмета на Район „Витоша” да състави актове за частна общинска собственост за имотите по т.1.

5. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на проекта за изменение на подробния устройствен план и реализиране на плащанията, окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху имотите по т.3, на основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 09.07.2015 г., Протокол № 85, точка 41 от дневния ред, по доклад № СО15-0817-256/7/16.06.2015 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков