



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

### РЕШЕНИЕ № 148

на Столичния общински съвет

от 10.03.2022 година

За процедура по чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с довършване на процедура по прилагане на ПУП-ЧЗРКП за УПИ I-926, кв.43, м. „кв. Обеля“ и придобиване от Столична община на поземлен имот 68134.2817.5798 попадащ в улица, по реда на чл.199 от ЗУТ, Район „Връбница“-Столична община.

На основание чл.15 ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Дава съгласие за довършване на процедурата по прилагане на ПУП-ЧЗРКП за УПИ I-926, кв.43, м. „кв.Обеля“, Район „Връбница“-Столична община.

II. Дава съгласие Столична община да прехвърли на Гергана Божилова правото на собственост върху реална част от УПИ I-926, кв.43, м.„кв.Обеля“ отразена с идентификатор 68134.2817.5790 с площ от 142 (сто четиридесет и два) кв.м. по КККР, с АОС № 3212/22.03.2018 г. на Район „Връбница“-СО, вписан в Служба по вписванията, за довършване на процедурата по прилагане на ПУП-ИПРЗ, по актуална пазарна цена, но не по-ниска от пазарната оценка, определена от сертифициран оценител в размер 19 937 (деветнадесет хиляди деветстотин тридесет и седем) лв., (140,40 лв./кв.м.), без включен ДДС.

III. Столична община да придобие от Гергана Божилова правото на собственост върху имот с идентификатор ПИ 68134.2817.5798 с площ от 248 (двеста четиридесет и осем) кв.м., попадащ в улична регулация О.Т./35а-33/ и О.Т./33-34/, с пазарната оценка определена от

сертифициран оценител в размер на 20 874 (двадесет хиляди осемстотин седемдесет и четири) лв., (140,40 лв./кв. м.), без включен ДДС.

За разликата в цената на имотите Столична община не дължи заплащане.

IV. Възлага на кмета на Столична община да издаде Заповед за прехвърляне на правото на собственост върху имота по т.II и за придобиване от Столична община на имота по т.III, а след извършване на плащанията, да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост, на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, за довършване на процедурата по прилагане на ПУП.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 10.03.2022 г., Протокол № 49, точка 23 от дневния ред, по доклад № СОА19-ВК08-15326/6/19.01.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*