



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 141

на Столичния общински съвет

от 10.03.2022 година

За процедура по §8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията за доброволно прилагане на действащ подробен устройствен план, чрез продажба на общински имот, попадащ в УПИ XIII-16,548,585,555, кв.1а, местност „Складова зона Илиянци-Връбница”, СО - Район „Надежда“.

На основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.80, ал.4 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи плана за регулация за УПИ XIII-16, 548, 585, 555, кв.1а, местност „Складова зона Илиянци-Връбница”, одобрен със Заповед № РД-09- 26/26.01.2000 г. на Кмета на СО - Район „Надежда“, като Столична община прехвърли на „ВСК КЕНТАВЪР-СОФИЯ“ ЕООД с ЕИК 200977037 правото на собственост върху следния недвижим имот - частна общинска собственост (Акт за частна общинска собственост № 3404/09.03.2020 г. на СО - Район „Надежда“, вписан в Службата по вписванията на 15.04.2020 г. с вх. № 19512, Акт № 35, том XLV, дело № 14362, имотна партида 668884), а именно: поземлен имот с идентификатор 68134.1374.2135, с площ 843 кв.м., представляващ реална част от УПИ XIII-16, 548, 585, 555, кв.1а, местност „Складова зона Илиянци-Връбница”, срещу заплащане на актуална пазарна цена, но не по-ниска от пазарната цена, определена на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, в размер 93 120 лв. (деветдесет и три хиляди сто и двадесет лева), без включен ДДС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне правото на собственост за имота по т.І.

III. Дава съгласие след реализиране на сделката по прехвърляне правото на собственост на общинския имот по §8, ал.2, т.1 от ПР на ЗУТ, 30% от средствата придобити от продажбата на общинския имот да бъдат предоставени целево на СО-Район „Надежда“ за изграждане и реконструкция на детски площадки и спортни съоръжения.

IV. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за увеличение на бюджетни кредити на СО - Район „Надежда“ за сумата представляваща еквивалент на 30% от стойността на сделката.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 10.03.2022 г., Протокол № 49, точка 16 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-8164/4/16.11.2021 г. и СОА21-ВК08-8164/1/14.06.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев