



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 140

на Столичния общински съвет

от 10.03.2022 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на застроен поземлен имот с идентификатор 68134.1200.65 с площ от 9 086,0 кв.м., заедно с построена в поземления имот сграда с идентификатор 68134.1200.65.6 със застроена площ 1052 /хиляда и петдесет и два/ кв.м. - публична общинска собственост на територията на СО-Район „Илинден“, ж.к. „Захарна фабрика“, ул. „Билянини извори“ № 10.

На основание чл.8, ал.1 и ал.4 и чл.14, ал.7, във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.14 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.2, във връзка с чл.4, ал.3 и чл.30, ал.1, ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси (НУРПТК), чл.24 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Решение № 57/20.02.2020 г. на СОС

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на застроен поземлен имот с идентификатор 68134.1200.65. с площ от 9 086,0 кв.м., заедно с построена в поземления имот сграда с идентификатор 68134.1200.65.6 със застроена площ 1052 / хиляда и петдесет и два/ кв.м - публична общинска собственост - за срок от 10 /десет/ години, както следва:

1.1 Специфично конкурсно условие: **за образователна дейност на частни училища и детски градини, открити и лицензирани по Закона за предучилищното и училищното образование.**

Допълнително конкурсno условие: **всички неотложни основни ремонти с цел възстановяване на сградата са за сметка на наемателя.**

Начална конкурсна месечна наемна цена за застроен поземлен имот ведно с построена четири етажна сграда - 4267,00 лв. /без ДДС/.

2. Кметът на Столична община да издаде заповед и възложи на кмета на Район „Илинден“, да утвърди конкурсната документация, да проведе конкурса и да сключи договор за наем със спечелилия конкурса участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 10.03.2022 г., Протокол № 49, точка 15 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-18644/3/10.02.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев