



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 1 2 1

на Столичния общински съвет

от 24.02.2022 година

За провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на едноетажна сграда с идентификатор 68134.2095.436.6 - частна общинска собственост, находяща се в Природен парк „Витоша”, местност „Златни мостове”.

На основание чл.21 ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.8 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.19, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.1, чл.4, ал.3 и чл.30, ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Включва в Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2021 г., приета с Решение № 108 по Протокол № 29 от 25.02.2021 г. на СОС, Раздел II „Предоставяне под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс“, представляващ едноетажна сграда разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.2095.436 по КК и КР на гр.София, одобрени със Заповед № РД-18-41/21.07.2011 г. на Изпълнителен директор на АГКК с АЧОС № 3560 от 10.06.2020 г., с площ от 118.00 кв.м..

2. Дава съгласие да бъде проведен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на недвижим имот, частна общинска собственост представляващ едноетажна сграда /бирария „Елените“/, с идентификатор 68134.2095.436.6 със застроена площ 118.00 кв.м., състояща се от: зала за хранене, кухня, сервизни помещения и два склада, находяща се в природен парк „Витоша“, м.„Златните мостове“, актуван с АЧОС № 3560/10.06.2020 г., за извършване на търговска дейност при специфично конкурсно условие за заведение за хранене - „фаст-фууд“ - предлага сандвичи, различни

видове бургери, пържени картофи, скара от месни полуфабрикати, сосове, салати, готови тестени изделия, сладкарски изделия, захарни и шоколадови изделия, сладолед, топли напитки, безалкохолни напитки и бира, което не може да бъде променяно, при минимален месечен наем в размер на 408.00 лв. /четиристотин и осем лева/, без включено ДДС, съгласно оценка от „СОФИНВЕСТ“ ЕООД от 25.05.2021 г., изготвена от независим експерт оценител на недвижими имоти инж. Любомир Цеков, сертификат № 100102228/11.02.2015 година от КНОБ.

3. Кметът на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата за провеждането на конкурса, като възложи на кмета на Район ”Витоша” да утвърди конкурсната документация, да проведе конкурса и сключи договор за наем, със спечелилия конкурса участник, на основание чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

4. В състава на комисията по провеждане на конкурса да бъдат включени представители на Столичния общински съвет.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.02.2022 г., Протокол № 48, точка 22 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-16653/2/01.12.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев