



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

### РЕШЕНИЕ № 115

на Столичния общински съвет

от 24.02.2022 година

За процедура по прилагане на влязъл в сила подробен устройствен план за регулация за УПИ V-592, кв.30, м.,кв.Бенковски”, Район „Сердика”.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, §8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, чл.80, ал.1, чл.79, ал.1 и ал.5 от Наредбата за общинската собственост, чл.199 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи действащия план за регулация за УПИ V-592, кв.30, по плана на гр. София, м. „кв. „Бенковски”, одобрен със Заповед № РД-09-86 от 02.06.1989 година на Председател на ИК на ОБНС „Сердика”, находящ се в гр.София, Район „Сердика”, ул. „Биримирски извор” № 23, като:

1. Столична община прехвърли на Ивайло Дончев, Александър Василев, Димитрина Христова и Венетка Гълъбова, правото на собственост върху недвижими имоти - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с проектен идентификатор 68134.503.5928, с проектна площ от 6,00 кв.м., за който е съставен АОС № 2182/21.05.2021 година, по актуална пазарна цена, не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител пазарна оценка в размер на 651,00 (шестстотин петдесет и един) лв. без ДДС, равностойност в евро 333,00 (триста тридесет и три) евро без ДДС и поземлен имот с проектен идентификатор 68134.503.5930, с проектна площ от 38,00 кв.м., за който е съставен АОС № 2181/21.05.2021 година на СО - Район „Сердика” по актуална пазарна цена, не по-ниска от изготвената от сертифициран

оценител пазарна оценка в размер на 4 123,00 (четири хиляди сто двадесет и три лева) лв. без ДДС, равностойност в евро 2 108,00 (две хиляди сто и осем) евро без ДДС, съставляващи реална част от УПИ V-592, кв.30, м. „кв. „Бенковски“;

2. Столична община придобие от Ивайло Дончев, Александър Василев, Димитрина Христова и Венетка Гълъбова правото на собственост върху недвижим имот - частна собственост, представляващ поземлен имот с проектен идентификатор 68134.503.5929 с проектна площ от 19 кв.м., попадащ в улична регулация по актуална пазарна цена, не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител пазарна оценка в размер на 2 062,00 (две хиляди и шейсет и два) лв. без ДДС, равностойност в евро 1054,00 (хиляда петдесет и четири) евро без ДДС;

3. Разликата в цените в полза на общинския имот - 2 712,00 /две хиляди седемстотин и дванадесет лева/, без ДДС, следва да бъде заплатена на Столична община от Ивайло Дончев, Александър Василев, Димитрина Христова и Венетка Гълъбова.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за доброволно прилагане на подробния устройствен план на основание Закона за устройство на територията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.02.2022 г., Протокол № 48, точка 16 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-15640/5/25.01.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Георги Георгиев*