



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска” № 33, тел. 02/9377261, www.sofia.bg

12.1.2022 г.

X COA21-BK66-9236-[5]/12.0...

РЕГ. №

Подписано от: Asya Lyubchova Milanova

**ЧРЕЗ Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ДО
Г-ЖА ДИАНА ТОНОВА
ОБЩНСКИ СЪВЕТНИК
СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

Относно: *Питане с рег. № COA21-BK66-9236/06.10.2021 г.*

Уважаема г-жо Тонова,

В отговор на поставените в питането въпроси, представям на Вашето внимание информация, предоставена от направления „Финанси и здравеопазване“ и „Социални дейности и интеграция на хора с увреждания“ на Столична община:

На 18.10.2021 г. служители на дирекция „Икономика и търговска дейност“ посещават адрес: гр. София, Район „Триадица“, ж.к. „Стрелбище“, ул. „Йордан Йовков“ №13. При посещението е бил представен копие на Договор № COA18-ДГ65-3/11.04.2018 г., с който Столична община учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 10 (десет) години, върху част от имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. София, Район „Триадица“, ж.к. „Стрелбище“, ул. „Йордан Йовков“ №13 на Сдружение „Тишина“, ЕИК 175284829. На посочения адрес не е установен търговски обект.

Визираният договор е сключен в изпълнение на Решение №604 по Протокол № 86/23.07.2015 г. на Столичния общински съвет. Съгласно него Столична община учредява на сдружение „Тишина“ безвъзмездно право на ползване (а не право на строеж), за срок от 10 (десет) години, върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с АчОС №

Електронен документ, подписан с КЕП. Писмото се изпраща от АИССО към АИСОС.

стр. 1 от вс. стр. 4

1766/07.11.2017 г. на СО, район „Триадица“, находящ се в гр. София, район „Триадица“, жк „Стрелбище“, ул. „Йордан Йовков“ №13, представляващ едноетажна сграда с идентификатор 68134.1003.247.9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, която част се състои от голяма зала и малка зала, санитарни възли (тоалетни), сервизни помещения, абонатна станция и коридор към тях, с площ от 295,20 кв. м (без кафенето и търговската площ за сезонно ползване пред него), за осъществяване на административната и творческата дейност на сдружението.

Съгласно точки III. 5 и 6 от Договора, Сдружение „Тишина“ се задължава да ползва частта от имота съобразно неговото предназначение и за целта, за която е учредено правото на ползване, да не преотдава или преотстъпва частта от имота или част от нея на трети лица, включително и за съвместна дейност.

Столичният общински съвет е приел Решение № 208 по Протокол № 14 от 28.05.2020 г., с което дава съгласие за учредяване безвъзмездно право на ползване на сдружение „Тишина“, за срок до 11.04.2028 г., върху останалата част от сградата с идентификатор 68134.1003.247.9, находяща се в гр. София, жк „Стрелбище“, ул. „Йордан Йовков“ № 13, която част представлява зала, с площ от 73,80 кв. м, и остъклен навес към сградата – за сезонно ползване, с площ от 74,97 кв. м, за осъществяване административната дейност на сдружението, творчески, културни, социални, младежки и спортни дейности.

С писма от юли, септември и ноември 20220 г. Столична община е уведомила кмета на район „Триадица“, че с оглед изпълнение на т. IV от Решение № 208 по Протокол № 14 от 28.05.2020 г. на Столичния общински съвет е необходимо да процедира изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри за общинския имот по т. I с идентификатор 68134.1003.247.10, представляващ пристройка – остъклен навес към съществуващата сграда с идентификатор 68134.1003.247.9, и да предприемете действия за съставяне на нов акт за частна общинска собственост.

Съгласно предоставената ми информация от дирекция „Общинска собственост“, до настоящия момент Решение № 208 по Протокол № 14 от 28.05.2020 г. на СОС не е изпълнено, тъй като от район „Триадица“ не са изпратени изисканите документи.

В своята дейност Столична община прилага разнообразни иновативни социални услуги и разширява публично-частното партньорство, чрез делегиране управлението на социални услуги на външни доставчици, с доказан опит в областта на социалната сфера.

Във връзка с гореизложеното и на основание изискванията на чл. 18а, ал. 3 от Закона за социалното подпомагане и чл. 39а, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за социалното подпомагане е сключен договор с рег. № СОА18-ДГ56-839/25.09.2018г., с който Столична община, след проведен конкурс, възлага управлението на социалната услуга „Център за

социална рехабилитация и интеграция“ (с приоритетни ползватели лица с увреден слух) на сдружение „Тишина“. С подписването му сдружението се задължава да предоставя социалната услуга - държавно делегирана дейност за срок от 5 години. Със Заповед № РД01-2555/19.12.2018г. на изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане, е определено местонахождението на услугата „Център за социална рехабилитация и интеграция“, а именно на адрес: гр. София, район „Триадица“, ж. к. „Стрелбище“, ул. „Йордан Йовков“ № 13.

Социалната услуга е единствена на територията на Столична община, която предлага специализирана помощ и подкрепа на деца, младежи и пълнолетни лица с увреден слух. Дейностите, които Центърът предоставя на потребителите, са насочени към изграждане на умения за водене на самостоятелен и независим живот.

Специалисти, както и такива, които ползват жестомимичен език, обучават ползвателите да общуват, провеждат се арттерапевтични, танцови занимания и музикотерапия. Центърът е популярен не само сред хората в неравностойно социално положение, но има и подкрепата на много партньори и приятели.

Сдружение „Тишина“ успешно реализира към различни институции социални и културни проекти, сред които проект „Социално-предприемаческа „Арт Академия за театрални и приложни изкуства“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“, процедура „Развитие на социалното предприемачество“ 2019 г. към Министерството на труда и социалната политика, чрез който се дават повече възможности на творци с увреждания за представят и развиват своите театрални умения и да представят изкуството си пред по-широка аудитория. Към настоящия момент, сдружението изпълнява проект с „Квартален театър Мим-Арт“ към Министерството на културата, който предлага иновативен подход за развитие на свободна творческа и социална среда и е свързан с надграждане и разширяване на досегашната дейност на създадения преди 10 години театър "Мим-Арт" към сдружение "Тишина", в който участват предимно актьори с увреден слух. Чрез проекта се извършва и ремонт и подобрене на част от сградата, с което се увеличава потенциала и перспективата на организацията и възможностите за социално включване на лица с увреждания в обществения и културен живот, както и съдействието за укрепване на социалния аспект на взаимодействие между творците, увеличавайки позитивния ефект от снижаването на социалните и физическите различия.

Към Столична програма „Социални иновации“ през 2021 г. сдружение „Тишина“ изпълнява проект „Детство в дигитален свят“. Той е насочен към създаване и прилагане на иновативна практика за по-широко разпространение на творчеството и театралните умения на актьори с различни увреждания, и най-вече с увреден слух, работейки с езика на глухите хора, чрез използване на дигиталните методи за разпространение и информираност на обществото,

които навлизат все повече в нашето ежедневие и привличат все по-нови публики. Чрез него се дава възможност да се разпространи по-мощно детски образователен репертоар, чрез атрактивни и впечатляващи видеа, адаптирани за деца и възрастни с увреден слух, в които участват актьори с и без увреждания.

Столична община подписа Споразумение за сътрудничество между граждански организации в сферата на социалните услуги, към което се присъединиха над 20 организации, които предоставят социални услуги на територията на столицата за различни уязвими групи хора. Основната цел е да подобри взаимодействието между общината и доставчиците на социални услуги, така че да се постигнат още по-добри резултати в грижата за хората, които са в уязвимо положение. Споразумението е прецедент в практиката по прилагане на механизма за социално договаряне и е първото по рода си за нашата страна, и ни даде повече възможности да работим в тясно сътрудничество с организациите в социалната сфера, да получаваме актуална информация за проблемите, които срещат и за тяхната дейност.

С УВАЖЕНИЕ,

12.1.2022 г.

X Йорданка Фандъкова

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
Signed by: Yordanka Asenova Fandakova