



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 857

на Столичния общински съвет

от 16.12.2021 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот - частна общинска собственост на територията на СО - Район „Връбница“.

На основание чл.8, ал.1, чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.19, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост и чл.1, т.1, чл.4, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Включва имот - частна общинска собственост - Здравна служба с идентификатор 12084.2700.404.1, със застроена площ от 126 кв.м., поземлен имот с идентификатор 12084.2700.404, с АОС 2854/17.10.2013 г., находящо се в с.Волюяк, ул. „Зорница“ № 32, УПИ VI-404, кв.31, по плана на м.Волюяк, одобрен със Заповед № РД-50-09-332/16.09.1988 г., КККР на с.Волюяк, одобрен със Заповед № РД-18-40/20.07.2011 г. на ИД на АГКК в раздел II на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 година на Столична община.

2. Дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на имоти - частна общинска собственост, както следва:

- Здравна служба с идентификатор 12084.2700.404.1, със застроена площ от 126 кв.м., поземлен имот с идентификатор 12084.2700.404, с АОС 2854/17.10.2013 г., находящо се в с.Волюяк, ул. „Зорница“ № 32, УПИ VI-404, кв.31, по плана на м.Волюяк, одобрен със Заповед № РД-50-09-332/16.09.1988 г., КККР на с.Волюяк, одобрен със Заповед № РД-18-40/20.07.2011 г. на ИД на АГКК, със следните помещения:

За вход „А“:

1. Помещение № 4 с площ от 11.76 кв.м. и 5.60 кв.м. прилежащи идеални части - за лекарски кабинет.

2. Помещение № 5 с площ от 14.19 кв.м. и 6.47 кв.м. прилежащи идеални части - за лекарски кабинет.

3. Помещение № 7 с площ от 13.90 кв.м. и 6.60 кв.м. прилежащи идеални части - за лекарски кабинет.

За вход „Б“:

4. Помещение № 1 с площ от 8.96 кв.м. и 4.12 кв.м. прилежащи идеални части - за лекарски кабинет.

5. Помещение № 2 с площ от 6.95 кв.м. и 3.18 кв.м. прилежащи идеални части - за лекарски кабинет.

Начална месечна конкурсна наемна цена, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, съгласно Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на СО:

- За помещение № 4 - **82.60** /осемдесет и два лв. и шейсет ст./ лева, без ДДС;

- За помещение № 5 - **99.64** /деветдесет и девет лв. и шейсет и четири ст./ лева без ДДС;

- За помещение № 7 - **97.61** /деветдесет и седем лв. и шейсет и една ст./ лева без ДДС:

- За помещение № 1 - **62.77** /шейсет и два лв. и седемдесет и седем ст./ лева без ДДС;

- За помещение № 2 - **48.66** /четиридесет и осем лв. и шейсет и шест ст./ лева без ДДС.

Специфично конкурсно условие - лекарски кабинети.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на конкурса, съгласно чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 16.12.2021 г., Протокол № 44, точка 51 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-15274/3/01.12.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев

