



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 853

на Столичния общински съвет

от 16.12.2021 година

За процедура по реда на Закона за устройство на територията, за прилагане на влязъл в сила ПУП, относно УПИ XI-СО от кв.39 на местност „Карпузица“ по плана на гр.София.

На основание §8, ал.2, т.1 от ПЗР на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, чл.199 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/; чл.34, ал.2, чл.35, ал.4, т.2 и чл.36, ал.1, т.3 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, чл.55, ал.1, т.5, чл.79 и чл.80, ал.4 от Наредбата за общинска собственост /НОС/ на Столичен общински съвет и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за прилагане на влязъл в сила ПУП, относно УПИ XI-СО от кв.39, м. „Карпузица“, по плана на гр.София по преписка рег. № РВТ16-ГР94-4974/14.10.2016 година.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне право на собственост по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, като:

- Столична община прехвърли на Кети Козовска собствеността на недвижимия имот - частна общинска собственост, а именно: ПИ с проектен идентификатор 68134.1894.1125 по КККР, с проектна площ от 210,00 кв.м (АЧОС № 3105/22.02.2017 година на СО-Район „Витоша“) , включен в УПИ XI-СО от кв.39, местност „Карпузица“, по цена, не по-ниска от пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител на „Софинвест“ ЕАД, в размер на 62 082 лв. или 151,00 евро за 1 кв.м., без включено ДДС ;

- Столична община да придобие 72,38% ид. части от поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1894.1123 - собственост на Кети

Козовска, целият с площ от 257,00 кв.м., отреден за улица, на цена за частта от имота - 38 539,00 лв. или 105,94 евро за 1 кв.м., без включено ДДС.

Сумата за доплащане от страна на Кети Козовска е в размер на 23 543,00 лв., без включено ДДС.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 16.12.2021 г., Протокол № 44, точка 47 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-14953/1/28.10.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев