



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 846

на Столичния общински съвет

от 16.12.2021 година

За откриване процедура за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се на ул. „Бачо Киро“ № 22, гр.София, в изпълнение на Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 108 по Протокол № 29 от 24.02.2021 г. на Столичен общински съвет.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.3, ал.1, т.2 и ал.2, чл.35, чл.36, т.3, чл.44, т.4 и чл.48 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, чл.45, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.1, т.5, чл.4, чл.6, чл.7 и чл.8 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Определя предназначението на недвижим имот - частна общинска собственост /Акт за частна общинска собственост № 1265 от 05.04.2018 г., вписан в АВ под № 74, том LII, дело № 165, вх. рег. № 23506 от 08.04.2018 г./ представляващ самостоятелен обект с идентификатор 68134.402.36.2.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-45/09.07.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр. София, ул. „Бачо Киро“ № 22, на трети етаж /тавански/, ап. № 4, с предназначение на самостоятелния обект „жилище, апартамент“, със застроена площ от 97,42 кв.м., заедно с мазе с площ от 20,40 кв.м., заедно с 18,89% идеални части от общите части на сградата с идентификатор 68134.402.36.2 и 18,89% идеални части от дворното място, съставляващо

УПИ XIII-3, кв.14, м. „ГГЦ-Зона Г-14“ с площ от 262 кв.м., за което е отреден поземлен имот с идентификатор 68134.402.36 с площ по кадастрална карта от 263 кв.м., за продажба чрез публичен търг.

2. Обявява публичен търг за продажба на самостоятелен обект с идентификатор 68134.402.36.2.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-45/09.07.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр. София, ул. „Бачо Киро“ № 22, на трети етаж /тавански/, ап. № 4, с предназначение на самостоятелния обект „ жилище, апартамент“, със застроена площ от 97,42 кв.м., заедно с мазе с площ от 20,40 кв.м., заедно с 18,89% идеални части от общите части на сградата с идентификатор 68134.402.36.2 и 18,89% идеални части от дворното място, съставляващо УПИ XIII-3, кв.14, м. „ГГЦ-Зона Г-14“ с площ от 262 кв.м., за което е отреден поземлен имот с идентификатор 68134.402.36 с площ по кадастрална карта от 263 кв.м., с начална тръжна цена в размер на 397 571,00 лв. /триста деветдесет и седем хиляди петстотин седемдесет и един лева/ или по 4081,00 лв./кв.м., без включен ДДС, определена от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде Заповед, с която открие процедурата по провеждането на търга и да утвърди тръжната документация, както и да проведе търга при условията на т.2 от настоящото решение.

4. На основание резултатите от търга, кметът на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за продажба със спечелилия участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 16.12.2021 г., Протокол № 44, точка 40 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-8325/2/23.08.2021 г. и писмо № СОА21-ВК08-8325/5/22.10.2021 и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев