



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 787

на Столичния общински съвет

от 25.11.2021 година

За процедура за прекратяване на съсобственост със Столична община в поземлен имот с идентификатор 68134.2822.596, попадащ в УПИ XI-596, кв.57, м. „Модерно предградие“, Район „Връбница“ - Столична община, чрез продажба на частта на общината на съсобствениците - физически лица и процедура по доброволно прилагане на действащ подробен устройствен план за УПИ XI-596, кв.57.

На основание чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.55, ал.1, т.3 и ал. 3 от Наредбата за общинската собственост, §8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Столична община и Катерина Александрова и Петър Петров, в поземлен имот с идентификатор 68134.2822.596, чрез продажба на правото на собственост върху 27/477 (5,66%) идеални части от поземления имот, с площ от 477 (четиристотин седемдесет и седем) кв.м., попадащ в УПИ XI-596, кв.57, м.„Модерно предградие“, Район „Връбница“, актуван с АОС № 3524/03.11.2020 г. на Район „Връбница“, определена от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, в размер на 3 510,00 (три хиляди петстотин и десет лева), или по 130,00 лв./кв.м., без включен ДДС.

2. Дава съгласие да се приложи доброволно действащия подробен устройствен план за УПИ XI-596, кв.57, м. „Модерно предградие“, Район

„Връбница“, като Столична община прехвърли на Катерина Александрова и Петър Петров правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.2822.3073 с площ от 42 (четиридесет и два) кв.м., представляващ реална част от УПИ XI-596, актуван с АОС 3407/12.02.2020 г. на Район „Връбница“, по актуална пазарна цена, определена от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, в размер на 5 460,00 лв. (пет хиляди четиристотин и шейсет лева), или по 130,00 лв./кв.м., без включен ДДС.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне правото на собственост върху имотите, описани в т.1 и т.2.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.11.2021 г., Протокол № 43, точка 39 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-11709/1/12.10.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев