



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

### РЕШЕНИЕ № 782

на Столичния общински съвет

от 25.11.2021 година

За процедура за доброволно прилагане на действащ подробен устройствен план за УПИ XV-133, кв.7, местност "Манилов дол", Район „Овча купел“.

На основание §8, ал.2, т.1 от ПР ЗУТ, чл.199, ал.1 от ЗУТ, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи доброволно действащия план за регулация за УПИ XV-133, кв.7, местност "Манилов дол", находящ се в град София, Район "Овча купел", като Столична община прехвърли реална част от поземлен имот 68134.4378.225, частна общинска собственост - АОС № 41700/14.11.2019 година, на СО - Район "Овча купел", вписан в службата по вписванията, с площ на частта 27,00 (двадесет и седем) кв.м. на Елица Георгиева и Иван Георгиев по актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарна стойност, определена от Столичния общински съвет на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител в размер на 5 688,00 (пет хиляди шестстотин осемдесет и осем) лева, или по 210,66 лв./кв.м., без включен ДДС.

II. Столична община да придобие реална част от имот 68134.4378.206, собственост на заявителите с площ на частта 30,00 (тридесет) кв.м. за сумата от 2 540,00 (две хиляди петстотин и четиридесет) лева, без ДДС или 1 300,00 (хиляда и триста) евро, без ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне правото на собственост на имотите по т.І и т.ІІ.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.11.2021 г., Протокол № 43, точка 34 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-12885/1/06.10.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*