



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 737

на Столичния общински съвет

от 28.10.2021 година

За прилагане на подробен устройствен план по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

На основание чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 и чл.199 от Закона за устройство на територията, чл.77, ал.2 от Наредбата за общинската собственост на СОС и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи ПУП за кв.20, м. „Студентски град“, одобрен с Решение № 468 по Протокол №70 от 22.07.2010г. на Столичен общински съвет.

II. Дава съгласие да се сключи предварителен договор по чл.15, ал.5 във вр. с ал.3 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на план за регулация и окончателен договор, като:

1. Столична община прехвърли на Георги Георгиев и Мария Георгиева правото на собственост върху следните общински недвижими имоти:

- Поземлен имот с идентификатор 68134.1600.6385, с площ 15 кв.м., при граници: 68134.1600.4837, 68134.1600.4859, 68134.1600.6388, 68134.1600.6387, 68134.1600.6386, който имот попада в УПИ V-2789, за „коо“, кв.20, м. „Студентски град“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1584/26.03.2021г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 32793, Акт № 78, том LXXXIV, дело 25228 от 20.04.2021г.

- Поземлен имот с идентификатор 68134.1600.6388 с площ 154 кв. м. при граници: 68134.1600.4859, 68134.1600.5562, 68134.1600.121, 68134.1600.5561, 68134.1600.6387, 68134.1600.6386, 68134.1600.6385,

който имот попада в УПИ V-2789 „за коо“, кв.20, м. „Студентски град“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1583/26.03.2021г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 32788, Акт № 114, том LXXXIV, дело 25291 от 20.04.2021 година, с определена пазарна стойност от сертифициран оценител общо за двата имота, в размер на 67 741,00 лв. (шестдесет и седем хиляди седемстотин четиридесет и един лв.), без включен ДДС.

2. Столична община да придобие от Георги Георгиев и Мария Георгиева правото на собственост върху част, равняваща се на 275 кв.м., от недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1600.5561 (идентичен с част от ПИ с пл. № 2789), целият с площ 322 кв.м.-частна собственост, отреден за улица от о.т.27 до о.т.55а, на пазарна стойност, определена от сертифициран оценител, в размер на 77159,00 лв. (седемдесет и седем хиляди сто петдесет и девет лева), без включен ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на план за регулация и окончателен договор, съобразно актуални пазарни цени към датата на подписване на договора, не по-ниски от определените по т.П., без доплащане от страна на Столична община на разликата в цените на прехвърляемите имоти.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.10.2021 г., Протокол № 42, точка 35 от дневния ред, по доклад № СОА18-ГР94-5669/7/07.10.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев