



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 689

на Столичния общински съвет

от 14.10.2021 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на част от недвижим имот, публична общинска собственост, а именно ученически бюфет, находящ се в сградата на 160 ОУ „Кирил и Методий“ - с. Чепинци, Район „Нови Искър“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13 от Наредбата за общинска собственост, чл.3, ал.1 и ал.3 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния имот, публична общинска собственост, находящ се на територията на Район „Нови Искър“, с. „Чепинци“:

- обособено помещение с площ от 10.00 кв.м., разположено на първи етаж в двуетажна сграда за образование на 160 ОУ „Кирил и Методий“ - с. „Чепинци“, Район „Нови Искър“, с идентификатор 80409.5995.473.1, с площ от 465 кв.м., попадаща в УПИ I - за училище от кв.59, по действащия регулационен план на с. „Чепинци“, застроена в реална част от 8 482 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 80409.5995.473, целият с площ от 8 538 кв.м., при съседни: 80409.5994.85, 80409.5995.39, 80409.5995.1362, 80409.5995.1360, 80409.5995.1359, 80409.5995.1358 и 80409.5995.38, актуван с АПОС № 3853/29.04.2014 г. на кмета на СО-Район „Нови Искър“, с административен адрес: с. „Чепинци“, ул. „Стара планина“ № 24.

Начална конкурсна наемна цена - 20,00 лв. месечно без ДДС, определена от Столичния общински съвет на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител.

- Специфично конкурсно условие: за ученически бюфет.

II. В договора за отдаване под наем на обособеното помещение да се заложи клауза с условие - основни и текущи ремонти да са за сметка на наемателя, задължително застраховане на наетия общински имот и клауза, съгласно която наемателя, упражнявайки своята дейност да не възпрепятстват основната дейност, която се осъществява в имота.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване процедура по провеждане на конкурса, съгласно чл.3, ал.3, ал.5 и ал.6 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.10.2021 г., Протокол № 41, точка 51 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-11210/2/30.08.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев