



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 651

на Столичния общински съвет

от 14.10.2021 година

За изпращане по компетентност за приемане от Министерски съвет на проект за изменение на Общия устройствен план на Столична община, приет с Решение № 960/2009г. на МС - част „Комуникационно-транспортна система-масов градски релсов транспорт”.

Проектът за изменение на Общия устройствен план на Столична община, приет с Решение № 960/2009г. на МС - част „Комуникационно-транспортна система-масов градски релсов транспорт”, одобрена с Решение № 454/11.08.2017 г. на МС, за разклонение на трети метродиаметър в обхват от бул. "Евлоги Георгиев" при Военна Академия „Г.С. Раковски“ по ул. „Гео Милев“, бул. „Асен Йорданов“, пред МФСЗ „Арена Армеец София“, по бул. „Цариградско шосе“ до пътния възел на бул. „Цариградско шосе“ с ул. „проф. Петър Мутафчиев“ е изработен от ОП „Софияплан“. Предложеното разклонение на Трети метродиаметър е ново разширение на метрорежата и не е предвидено в действащият Общ устройствен план на Столична община.

На базата на подробни проучвания и моделиране на прогнозните транспортни натоварвания са изработени два варианта за разширение на „Трети метродиаметър” на „Софийски метрополитен”.

След провеждане на обществени обсъждания и сравняване на вариантите, ОЕСУТ с Решение по Протокол № ЕС-Г-17 от 24.02.2017г. приема варианта за разклонение на „Трети метродиаметър” на „Софийски метрополитен“ от Военна академия „Г.С. Раковски“ по ул. „Гео Милев“, бул. „Асен Йорданов“, пред МФСЗ „Арена Армеец София“, бул. „Цариградско шосе“ до пътния възел на бул. „Цариградско шосе“ с ул. „проф. Петър Мутафчиев“ в границите на административни райони „Оборище“, „Слатина“ и „Младост“. Приетият вариант на трасе е с дължина около 6 км. и дава по-добри показатели по отношение на превозени пътници и спестено време за ежедневни пътувания на голям контингент хора. Този вариант е предмет на настоящото изменение на Общия устройствен план на Столична община.

За изменението на Общия устройствен план на Столична община – част „Комуникационно-транспортна система – масов градски релсов транспорт“ разклонение на „Трети метродиаметър“ на „Софийски метрополитен“ е изготвено задание от ОП „Софпроект-ОГП“ (по настоящем ОП „Софияплан“). Спазени са разпоредбите на чл.125, ал.6 и 7 от ЗУТ, като заданието е съгласувано с писмо изх. № 08-00-340/29.05.2018г. на Министъра на околната среда и водите, като са дадени указания за последващите действия, които да се предприемат за процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на Екологична оценка и Оценка за съвместимост и с писмо № 33-7171-130/30.05.2018г. на Заместник министъра на културата.

В изпълнение на Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по протокол № 41 от 12.10.2017 г. на Столичен общински съвет, се представи и обсъди заданието за изменение на Общия устройствен план на Столична община - част „Комуникационно-транспортна система - масов градски релсов транспорт“, разклонения на „Първи метродиаметър“ и „Трети метродиаметър“ на „Софийски метрополитен“.

С Решение по т.1, Протокол № ЕС-Г-83 ОЕСУТ от 01.11.2018 г. е приет проект на задание от специализирания състав на ОЕСУТ в разширен състав.

С изменението на Общия устройствен план на Столична община – част „Комуникационно-транспортна система – масов градски релсов транспорт“ се допълва разклонението на „Трети метродиаметър“ на „Софийски метрополитен“, без да се изменя преобладаващото предназначение на териториите.

С решение № 104, по протокол № 71, т. 6 от 28.02.2019 г. Столичен общински съвет разрешава да се изработи проект на Общия устройствен план на Столична община - част „Комуникационно-транспортна система - масов градски релсов транспорт" за „Трети метродиаметър" на Софийски метрополитен, одобрява задание за изработването му, допуска едновременно да се изработи и проект за изменение на подробните устройствени планове в съответствие с проекта за изменение на ОУП на СО.

С писмо изх. № САГ18-ТП00-92-[65]/19.03.2019 г. на главния архитект на Столична община до директора на Общинско предприятие „Софпроект ОГП“ (по настоящем ОП „Софияплан“) е възложено изработване на проект на Общия устройствен план на Столична община - част „Комуникационно-транспортна система - масов градски релсов транспорт" - разширение на линиите на Софийския метрополитен.

Изработеният проект за изменение на ОУП е внесен в Направление „Архитектура и градоустройство" на Столична община с писмо №САГ18-

ТП00-92-[83]/06.08.2019 г. г. на директора на ОП „Софпроект ОГП“ (по настоящем ОП „Софияплан“).

С писмо изх. № САГ18-ТП00-92-[81]/02.08.2019 г. на главния архитект на СО до „Ларис Консулт“ ЕООД е възложено изработване на документацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка /ЕО/.

С писмо изх. № САГ18-ТП00-92-[109]/24.03.2020 г. на главния архитект на СО е изпратено искане за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО до Министъра на околната среда и водите.

С писмо изх. № САГ18-ТП00-92-[110]/24.03.2020 г. на главния архитект на СО проектът за ИОУП е изпратен за становище и съгласуване до Министъра на културата.

С писмо изх. № ЕО-7/13.10.2020 г. на Министъра на околната среда и водите с приложение Решение № ЕО-2/2020 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО е взето решение да не се извършва екологична оценка на ИОУП на СО - част „Комуникационно-транспортна система - масов градски релсов транспорт“ - разширение на линиите на Софийския метрополитен, тъй като няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Със становище изх. № 08-00-261 от 08.05.2020г. Министъра на културата съгласува проекта за ИОУП на СО - част „Комуникационно-транспортна система - масов градски релсов транспорт“ - разширение на линиите на Софийския метрополитен.

В изпълнение на Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по протокол № 41 от 12.10.2017 г., изм. и доп. с Решение № 1 по протокол № 26 от 14.01.2021 г. на СОС и съгласно заповеди: № РСЦ21-РД09-70/07.04.2021 г. на Кмета на район „Средец“; № РКС21-РД09-118/07.04.2021 г. на Кмета на район „Красно село“; № РВЕ21-РД09-77/07.04.2021 г. на Кмета на район „Възраждане“; № РОБ21-РД09-83/06.04.2021 г. на Кмета на район „Оборище“; № РСР21-РА50-18/07.04.2021 г. на Кмета на район „Сердика“; № РПД21-РД09-117/06.04.2021 г. на Кмета на район „Подуяне“; № РСЛ21-РД09-150/06.04.2021 г. на Кмета на район „Слатина“; № РИВ21-РД09-64/06.04.2021 г. на Кмета на район „Изгрев“; № РД-09-67/06.04.2021 г. на Кмета на район „Лозенец“; № РТР21-РД56-96/07.04.2021 г. на Кмета на район „Триадица“; № РКП21-РД56-82/07.04.2021 г. на Кмета на район „Красна поляна“; № РИЛ21-РД09-81/07.04.2021 г. на Кмета на район „Илинден“; № РНД21-РД56-116/07.04.2021 г. на Кмета на район Надежда“; № РИС21-РД56-54/06.04.2021 г. на Кмета на район „Искър“; № РМЛ21-РД09-114/07.04.2021 г. на Кмета на район „Младост“; № РСТ21-РА50-52/07.04.2021 г. на Кмета на район „Студентски“; № РВТ21-РД09-

82/07.04.2021 г. на Кмета на район „Витоша“; № РОК21-РД09-120/07.04.2021 г. на Кмета на район „Овча купел“; № РЛН21-РА50-5/07.04.2021 г. на Кмета на район „Люлин“; № РВР21-РА50-16/07.04.2021 г. на Кмета на район „Връбница“; № РНИ21-РД09-137/06.04.2021 г. на Кмета на район „Нови Искър“; № РКР21-РД09-73/06.04.2021 г. на Кмета на район „Кремиковци“; № РПН21-РД09-53/06.04.2021 г. на Кмета на район „Панчарево“; № РД09-118/07.04.2021 г. на Кмета на район „Банкя“ в дигитална среда (онлайн) се проведе представянето и заключителната дискусия на проекта за ИОУП на СО, приет с Решение № 960/2009г. на МС – част „Комуникационно-транспортна система-масов градски релсов транспорт“, одобрена с Решение № 454/11.08.2017 г. на МС, за разширяване на съществуващите линии на Софийски метрополитен – Разклонение на трети метродиаметър в обхват от бул. „Евлоги Георгиев“ при Военна академия „Г. С. Раковски“ по ул. „Гео Милев“, бул. „Асен Йорданов“, пред МФСЗ „Арена Армеец София“, по бул. „Цариградско шосе“ до пътния възел на бул. „Цариградско шосе“ с ул. „проф. Петър Мутафчиев“.

В резултат на проведеното обществено обсъждане в деловодството на НАГ и районните администрации са постъпили 41 писмени становища, мнения и предложения относно проекта, които са разгледани на заседание на специализирания състав на Общинския експертен съвет по устройство на територията в разширен състав, който с решение № ЕС-Г-43/26.07.2021 г. приема проекта за ИОУП на СО, приет с решение № 960/2009 г. на Министерски съвет – част „Комуникационно-транспортна система – масов градски релсов транспорт“, одобрена с решение № 454/11.08.2017 г. на Министерски съвет, за разширяване на съществуващите линии на Софийски метрополитен, разклонение на трети метродиаметър в обхват от бул. „Евлоги Георгиев“ при Военна академия „Г.С. Раковски“ по ул. „Гео Милев“, бул. „Асен Йорданов“, пред МФСЗ „Арена Армеец София“, по бул. „Цариградско шосе“ до пътния възел на бул. „Цариградско шосе“ с ул. „проф. Петър Мутафчиев“.

Съгласно чл. 127, ал. 8 от ЗУТ компетентен да приеме изменение на действащия Общ устройствен план на Столична община е Министерски съвет.

Предвид горното и в изпълнение на чл. 31, ал. 1 от АПК проектът за изменение на Общия устройствен план на Столична община – част „Комуникационно-транспортна система - масов градски релсов транспорт“ за разширяване на съществуващите линии на Софийски метрополитен, разклонение на трети метродиаметър в обхват от бул. „Евлоги Георгиев“ при Военна академия „Г.С. Раковски“ по ул. „Гео Милев“, бул. „Асен Йорданов“, пред МФСЗ „Арена Армеец София“, по бул. „Цариградско шосе“ до пътния възел на бул. „Цариградско шосе“ с ул. „проф. Петър

Мутафчиев“ следва да се изпрати по компетентност на Министерски съвет за приемане.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 1 от ЗУТ, чл.127, ал.8 от ЗУТ във връзка с чл.31, ал.1 от АПК, решение № ЕС-Г-43/26.07.2021 г. на ОЕСУТ

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

РЕШИ:

Приема проекта за изменение на Общия устройствен план на Столична община, приет с решение № 960/2009 г. на Министерски съвет – част „Комуникационно-транспортна система – масов градски релсов транспорт“, одобрена с решение № 454/11.08.2017 г. на Министерски съвет, за разширяване на съществуващите линии на Софийски метрополитен, разклонение на трети метродиаметър в обхват от бул. „Евлоги Георгиев“ при Военна академия „Г.С. Раковски“ по ул. „Гео Милев“, бул. „Асен Йорданов“, пред МФСЗ „Арена Армеец София“, по бул. „Цариградско шосе“ до пътния възел на бул. „Цариградско шосе“ с ул. „проф. Петър Мутафчиев“ и го изпраща по компетентност за приемане от Министерски съвет.

На основание чл. 21, ал. 5 от АПК настоящото решение е част от производството по приемане на изменение на Общия устройствен план на Столична община.

Решението да се публикува на интернет страницата на Столична община - Направление „Архитектура и градоустройство“ (sofia-agk.com).

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.10.2021 г., Протокол № 41, точка 13 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК66-8776/23.09.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев