



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

X

Per. №

ДО СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

от Йорданка Фандъкова – Кмет на Столична община

Относно: *Одобряване на решение за откриване на процедура за определяне на концесионер и възлагане на концесия за строителство на балнеолечебен и СПА център, включващ Централна минерална баня „Банкя“ и подлежащия на изграждане към нея закрит плувен басейн, разположен в поземлен имот с идентификатор 02659.2193.483, находящ се в гр. Банкя, Столична община, ул. „Майор Коста паница, и за предоставяне и управление на балнеолечебни и СПА услуги в балнеолечебния и СПА център.*

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на Заповед № СОА19-РД09-915/24.06.2019г. на Кмета на Столична община (допълнена със заповеди №№ СОА19-РД-09-1653/28.11.2019г., СОА20-РД-09-1393/25.02.2020г., СОА20-РД09-1753/05.05.2020г. и СОА21-РД09-769/31.05.2021г.) са извършени подготвителни действия за възлагане на **Концесия за строителство на закрит плувен басейн в поземлен имот с идентификатор 02659.2193.483 в град Банкя и за предоставяне и управление на балнеолечебни и СПА услуги в балнеолечебен и СПА център, включващ басейна и Централна минерална баня „Банкя“, представляваща сграда с идентификатор 02659.2193.483.1 в град Банкя.**

Към настоящия момент всички документи за концесията са изготвени и приети от екипа назначен с горесцитираните заповеди на Кмета на Столична община и е изготвен проект на решение за откриване на процедура за определяне на концесионер и възлагане на концесия за строителство на балнеолечебен и СПА център, включващ Централна минерална баня „Банкя“ и подлежащия на изграждане към нея закрит плувен басейн, разположен в поземлен имот с идентификатор 02659.2193.483, находящ се в гр. Банкя, Столична община, ул. „Майор Коста Паница“, и за предоставяне и управление на балнеолечебни и СПА услуги в балнеолечебния и СПА център.

Съгласно чл.45, ал.5 от Закона за концесиите „не може да се открие процедура за определяне на концесионер, която не е включена в плана за действие ... за общинските концесии.“

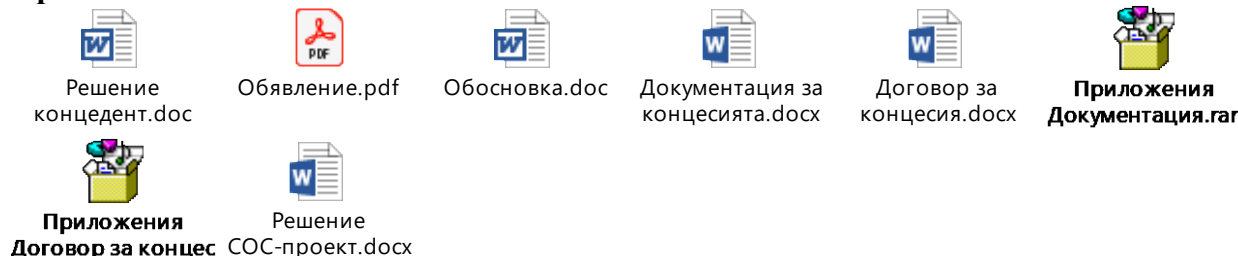
Съгласно чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост „общинският съвет приема план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост“.

В Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Столична община за 2021г. не се включени обекти, които да бъдат възложени на концесия. С оглед законосъобразното провеждане на процедурата за възлагане на горепосочената концесия е необходимо същата да бъде включена в Плана за действие на общинските концесии на Столична община за 2021г. и в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Столична община за 2021г.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 40, ал.2, т.1 и чл.71, ал.1 от Закона за концесиите и чл.21, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация предлагам Столичният общински съвет да одобри решение за откриване на процедура за определяне на концесионер и възлагане на концесия за строителство на балнеолечебен и СПА център, включващ Централна минерална баня „Банкя“ и подлежащия на изграждане към нея закрит плувен басейн, разположен в поземлен имот с идентификатор 02659.2193.483, находящ се в гр. Банкя, Столична община, ул. „Майор Коста Паница“, и за предоставяне и управление на балнеолечебни и СПА услуги в балнеолечебния и СПА център.

Приложения:



X

Йорданка Фандъкова
Кмет на Столична община

Съгласували чрез АИССО:

Директор на дирекция „ОПК“:

Цветан Стоевски

Главен юрисконсулт дирекция „ОПК“:

Александра Петрова

Изготвил чрез АИССО:

Главен експерт дирекция „ОПК“:

Диана Цекова



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ №

на Столичен Общински съвет
от2021 г.

За: Одобряване на решение за откриване на процедура за определяне на концесионер и възлагане на концесия за строителство на балнеолечебен и СПА център, включващ Централна минерална баня „Банкя“ и подлежащия на изграждане към нея закрит плувен басейн, разположен в поземлен имот с идентификатор 02659.2193.483, находящ се в гр. Банкя, Столична община, ул. „Майор Коста Паница, и за предоставяне и управление на балнеолечебни и СПА услуги в балнеолечебния и СПА център

На основание чл.40, ал.2, т.1 и чл.71, ал.1 от Закона за концесиите във връзка с мотивирано предложение на кмета на Столична община, Обосновката към него и Проект на Решение на кмета на Столична община и проведеното съгласуване

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Одобрява Решение на кмета на Столична община за откриване на процедура за определяне на Концесионер и възлагане на концесия за строителство на балнеолечебен и СПА център, включващ Централна минерална баня „Банкя“ и подлежащия на изграждане към нея закрит плувен басейн, разположени в поземлен имот с идентификатор 02659.2193.483, находящ се в гр. Банкя, Столична община, улица “Майор Коста Паница“, и за предоставяне и управление на балнеолечебни и СПА услуги в балнеолечебния и СПА център.

2. Настоящото решение влиза в сила след включване на концесията по т.1 в Плана за действие за общинските концесии и в Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 2021г., Протокол № от 2021г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния

Общински съвет:

(Георги Георгиев)