



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

### РЕШЕНИЕ № 637

на Столичния общински съвет

от 23.09.2021 година

За отдаване под наем на части от имоти - публична общинска собственост за осъществяване на дейности за ученическо столово и бюфетно хранене за срок до 5 (пет) календарни години, в общинските училища 96 СУ „Л.Н.Толстой“ и 27 СУ „Акад. Георги Караславов“, чрез провеждане на процедура за публично оповестен конкурс по реда на Наредба за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община и Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на територията на СО.

На основание чл.3, ал.1, ал.2, ал.3, ал.4 и ал.5 от Наредба за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община, във връзка с чл.1, т.2, чл.4 ал.3, чл.30, ал.1 и чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет, чл.14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Дава съгласие за откриване на процедура за отдаване под наем на части от имоти публична общинска собственост за осъществяване на дейности за ученическо столово и бюфетно хранене за срок до 5 (пет) календарни години, в общинските училища 96 СУ „Л.Н.Толстой“ и 27 СУ „Акад. Георги Караславов“, чрез провеждане на процедура за публично оповестен конкурс по реда на Наредба за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община и Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на територията на СО, както следва:

### **Обособена позиция I за 96 СУ „Л.Н. Толстой“**

**Ученически стол** с площ 642 кв.м., състоящ се от столова, кухня, складови и санитарни помещения, находящ се в сутеренен етаж на четириетажна сграда на 96 СУ „Л.Н. Толстой“, гр. София, ж.к. „Люлин - 4 м.р.“, ул. „Никола Беловежов“ №1, АОС № 8744/2014 г. Ученическият стол се намира в сграда изградена в ПИ с индентификатор 68134.4361.122. Съгласно скица № 56473 - ученическият стол се намира в сграда с индентификатор 68134.4361.122.1.

#### **специфично конкурсно условие - за ученическо столово хранене;**

**месечна наемна цена за ученически стол 695.70 лв. /шестотин деветдесет и пет и 0.70 лв./ без ДДС** на основание чл.28, ал.2 от Наредба за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община.

**Ученически бюфет** с площ 17.30 кв.м., находящ се на първия етаж вдясно срещу централен вход на четириетажна сграда с индентификатор 96 СУ „Л.Н. Толстой“, гр. София, ж.к. „Люлин - 4 м.р.“, ул. „Никола Беловежов“ №1, АОС № 8744/2014 г.

#### **Специфично конкурсно условие-за ученическо бюфетно хранене;**

**месечна наемна цена за ученически бюфет 18.80 лв. /осемнадесет и 0.80 лв./ без ДДС** на основание чл.28, ал.2 от Наредба за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община.

Сградата е разположена в ПИ 68134.4361.122 по КК и КР, одобрени със Заповед №РД-18-15/06.03.2001 г. на Изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден Урегулиран поземлен имот VIII-за училище и трафопост, кв.4 по регулационния план на гр.София, м.„Люлин-4 м.р.“, одобрен с Решение № 409, Протокол № 21/19.07.2012 г. на СОС.

### **Обособена позиция II за 27 СУ „Акад. Георги Караславов“**

**Помещения за ученическо столово хранене - кетеринг в 27 СУ „Акад.“**, находящи се на първия етаж на корпус Б, представляващ пет етажна сграда с идентификатор 68134.4360.408.3, находящи се в 27 СОУ „Акад. Георги Караславов“, ж.к. „Люлин-6 м.р.“, АОС № 8732/04.04.2014г., както следва:

- Помещение № 8 с площ 8.35 кв.м.
- Помещение № 9 с площ 9.05 кв.м.
- Помещение № 11 с площ 15.75 кв.м.

#### **специфично конкурсно условие - ученическо столово хранене - кетеринг;**

**месечна наемна цена за ученическо столово хранене - кетеринг, както следва:**

**Помещение № 8 - 9.00 лв./ девет лв./ без ДДС** на основание чл.28, ал.2 от Наредба за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община;

**Помещение № 9 - 9.80 лв. / девет и 0.80 лв./ без ДДС** на основание чл.28, ал.2 от Наредба за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община;

**Помещение № 11 - 17.10 лв. / седемнадесет и 0.10 лв./ без ДДС** на основание чл.28, ал.2 от Наредба за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община;

**ОБЩО ЗА ТРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА УЧЕНИЧЕСКО СТОЛОВО ХРАНЕНЕ - КЕТЕРИНГ: 35.90 лв. /тридесет и пет и 0.90 лв./ без ДДС** на основание чл.28, ал.2 от Наредба за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община

**Ученически бюфет в 27 СУ „Акад. Георги Караславов“** помещение №19 по проект за архитектурно заснемане, с площ 30.40 кв.м. от първи етаж на корпус А, представляващ триетажна сграда с идентификатор 68134.4360.408.4, находящ се в 27 СУ “Акад. Георги Караславов“, ж.к. „Люлин - 6 м.р“, АОС № 8732/04.04.2014г.

**специфично конкурсно условие - ученическо столово хранене – кетеринг;**

**месечна наемна цена за ученически бюфет - 33.20 лв. / тридесет и три и 0.20 лв./ без ДДС** на основание чл.28, ал.2 от Наредба за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община

Сградите са разположени в ПИ 68134.4360.408 по КК и КР, одобрени със заповед № РД-18-15/06.03.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден УПИ II-училище, находящ се в кв.10, м.“Люлин-6 м.р.“ по РП, приет с Решение № 41 по Протокол № 32/10.12.2001 г. на СОС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за свободни части от имот - публична общинска собственост по т.І от решението.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.09.2021 г., Протокол № 39, точка 36 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-9902/1/18.08.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*