



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 494

на Столичния общински съвет

от 23.07.2021 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), за довършване на производството по одобряване на подробен устройствен план - план за регулация, в частта за УПИ XXVII-2047, 2048, кв.10, местност „кв. Илиянци“, район „Надежда“, Столична община.

На основание чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията, чл.199, ал.1 от ЗУТ, чл.77 от Наредбата за общинската собственост и чл.21 ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за одобряване на подробен устройствен план (ПУП) - изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ) в частта за УПИ XXVII-2047,2048, кв.10, местност „кв. Илиянци“, район „Надежда“, представляващ неразделна част от ПУП-ИПРЗ на местност „НПЗ Илиянци-запад“ и кв. „Илиянци“, одобрен с Решение № 542 по Протокол № 86/23.07.2015 г. на Столичен общински съвет.

II. Дава съгласие да се сключи предварителен договор за прехвърляне право на собственост, като:

1. Столична община прехвърли на Ангел Градинаров правото на собственост върху общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1370.2113, с площ 19,00 кв.м., съгласно Скица-проект №15-391692-13.04.2021г. и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-70895/15.03.2021 г. на СГКК-гр. София, попадащ в УПИ XXVII-2047,2048, кв. 10, местност „кв. Илиянци“, за сумата определена от

сертифициран оценител в размер на 2 000,00 (две хиляди) лева, без включен ДДС.

2. Ангел Градинаров прехвърля правото на собственост върху недвижим имот, представляващ реална част с площ 19 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.1370.2047, попадащ в улична регулация, за сумата определена от сертифициран оценител в размер на 1 500,00 (хиляда и петстотин) лева, без включен ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на изменението на плана за регулация и окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху имота по т.II, по актуална пазарна оценка към датата на подписване на договора, но не по-ниска от определената от сертифицирания оценител.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.07.2021 г., Протокол № 36, точка 96 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-8230/2/08.07.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков