



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

### РЕШЕНИЕ № 492

на Столичния общински съвет

от 23.07.2021 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), за довършване на производството по одобряване на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване, в частта за УПИ XVII-1190, кв.8, местност „ж.к.Свобода“, район „Надежда“, Столична община.

На основание чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията, чл.77 от Наредбата за общинската собственост и чл.21 ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за одобряване на подробен устройствен план (ПУП) - изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ) за кв.8, местност „ж.к. Свобода“, район „Надежда, в частта му за УПИ XVII-1190, включващ в състава си поземлени имоти с идентификатори 68134.1377.1190, 68134.1377.2111 по кадастралната карта и кадастралните регистри на район „Надежда“, представляващ неразделна част от ПУП - ИПРЗ на местност „ж.к. Свобода“, одобрен с Решение № 587 по Протокол № 51 /24.10.2013 г. на Столичен общински съвет.

II. Дава съгласие да се сключи предварителен договор, а след влизане в сила на плана за регулация и застрояване, да се сключи окончателен договор за прехвърляне право на собственост, като:

1. Столична община прехвърли на Силвия Касабова, Христина Панова и Алекси Попов правото на собственост върху общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1377.2111, с площ 21.00 кв.м. (Акт за частна общинска собственост № 3316/24.04.2019 г. на СО - район „Надежда“,

вписан в Службата по вписванията на 31.07.2019 г.. вх. рег. № 49045, Акт № 142, том № СХХ, дело № 37364, имотна партида № 628343), включен по проекта в УПИ XVII-1190, кв.8, местност „Свобода“, за сумата определена от сертифициран оценител в размер на 3 864,00 (три хиляди осемстотин шестдесет и четири) лева, без включен ДДС.

2. Столична община придобие от Силвия Касабова, Христина Панова и Алекси Попов правото на собственост върху недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1377.2112, с площ 4.00 кв.м., попадащ в улична регулация, за сумата определена от сертифициран оценител в размер на 736,00 (седемстотин тридесет и шест) лева, без включен ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на плана за регулация и застрояване и окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху имотите по т.II, по актуални пазарни цени към датата на подписване на договора, но не по-ниски от определените от сертифицирания оценител.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.07.2021 г., Протокол № 36, точка 94 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-3596/1/11.06.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*