



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

### РЕШЕНИЕ № 469

на Столичния общински съвет

от 23.07.2021 година

За откриване на конкурс за отдаване под наем на нежилищни имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на СО-район „Сердика“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.19, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост, чл.1, т.1 и чл.4, ал.3 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Да се отдадат под наем чрез публично оповестен конкурс за срок от 5 (пет) години, следните нежилищни имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на СО - район „Сердика“:

**Обект № 1** - самостоятелен обект, представляващ кабинет № 111, с площ от 18,32 кв.м., актуван с АЧОС № 1714/15.03.2016 г. на СО - район „Сердика“, находящ се в гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 191, ет.1, разположен в сграда с идентификатор 68134.513.6.1 по КККР на гр.София, одобрени със Заповед №РД-18-53/23.11.2011г. на изпълнителния директор на АГКК, попадаща в УПИ I - за поликлиника, кв.10 по плана за регулация и застрояване на м. „ГГЦ Зона В-17“, одобрен със Заповед № РД-50-09-204/08.04.1987г. на Главния архитект на гр.София, при начална конкурсна месечна наемна цена: 176.00 лв. (сто седемдесет и шест лева) - 9,61 лв./кв.м., без включено ДДС, съгласно изготвена оценка от лицензиран оценител.

Специфично конкурсно условие: обектът ще се ползва за лекарски кабинет за общопрактикуващ лекар.

**Обект № 2** - самостоятелен обект, представляващ лекарски кабинет №118, с площ от 18.32 кв.м., актуван с АЧОС № 1714/15.03.2016 г. на СО -

район „Сердика“, находящ се в гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза” № 191, ет. 1, разположен в сграда с идентификатор 68134.513.6.1 по КККР на гр. София, одобрени със Заповед № РД-18-53/23.11.2011 г. на изпълнителния Директор на АГКК, попадаща в УПИ I - за поликлиника, кв.10 по плана за регулация и застрояване на м. „ГГЦ Зона В-17“, одобрен със Заповед № РД-50-09-204/08.04.1987 г. на Главния архитект на гр. София, при начална конкурсна месечна наемна цена: 176.00 лв. (сто седемдесет и шест лева) - 9,61 лв./кв.м., без включено ДДС, съгласно изготвена оценка от лицензиран оценител.

Специфично конкурсно условие: обектът ще се ползва за лекарски кабинет за общопрактикуващ лекар и/или нетрадиционна медицина.

**Обект № 3** - самостоятелни функционално свързани помежду си обекти, представляващи кабинет № 119А, № 119Б, № 119В и № 119Г, с обща площ от 93.00 кв.м., актувани с АЧОС № 1714/15.03.2016 г. на СО - район „Сердика“, находящи се в гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза” № 191, ет.1, разположени в сграда с идентификатор 68134.513.6.1 по КККР на гр. София, одобрени със Заповед № РД-18-53/23.11.2011 г. на изпълнителния Директор на АГКК, попадаща в УПИ I - за поликлиника, кв.10 по плана за регулация и застрояване на м. „ГГЦ Зона В-17“, одобрен със Заповед № РД-50-09-204/08.04.1987 г. на Главния архитект на гр. София, с начална конкурсна месечна наемна цена: 894.00 лв. (осемстотин деветдесет и четири лева) - 9,61 лв./кв.м., без включено ДДС, съгласно изготвена оценка от лицензиран оценител.

Специфично конкурсно условие: Помещенията ще се ползват за лекарски кабинети за общопрактикуващи лекари и/или нетрадиционна медицина.

II. Възлага на кмета на Столична община да открие процедурата по провеждане на конкурса със своя заповед.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.07.2021 г., Протокол № 36, точка 71 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-15421/5/07.07.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*

