



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

### РЕШЕНИЕ № 466

на Столичния общински съвет

от 23.07.2021 година

За проект за изменение на подробен устройствен план - ИПУР на улица между о.т.5 и о.т.48 и ИПР на УПИ XIV-609,610 и УПИ XV-608, образуване на нови УПИ XXII-18,19,371 „за жс“ за поземлени имоти с идентификатори 68134.408.18, 68134.408.19 и част от 68134.408.371 и УПИ XV-20 „за жс“ за ПИ с идентификатор 68134.408.20, вследствие на което се изменят контактни УПИ XVI-605 и УПИ XXI-607, ПЗ на нови УПИ XXII-18, 19, 371 и УПИ XV-20 „за жс“ и РУП на нови УПИ XXII и XV в кв. 124, м. „Подуяне-Центъра“, район „Оборище“, и сключване на договор по чл. 15, ал. 3 от Закона за устройство на територията.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие за изменение на подробен устройствен план - ИПУР на улица между о.т.5 и о.т.48 и ИПР на УПИ XIV-609,610 и УПИ XV-608, образуване на нови УПИ XXII-18,19,371 „за жс“ за поземлени имоти с идентификатори 68134.408.18, 68134.408.19 и част от 68134.408.371 и УПИ XV-20 „за жс“ за ПИ с идентификатор 68134.408.20, вследствие на което се изменят контактни УПИ XVI-605 и УПИ XXI-607, ПЗ на нови УПИ XXII-18, 19, 371 и УПИ XV-20 „за жс“ и РУП на нови УПИ XXII и XV в кв. 124, м. „Подуяне-Центъра“, район „Оборище“.

2. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор с Пламен Петков, „РЕАЛИТИ ТЕРМ“ ЕООД и Борислав Цанчев за:

- продажба на земя, частна общинска собственост (АЧОС 1201/09.07.2015 г., вписан под № 108, т.LXIX, рег. 42158/16.07.2015г. на СВ),

представляваща незастроен терен с площ 57 (петдесет и седем) кв.м. с идентификатор 68134.408.398 съгласно скица-проект № 15-485883-16.07.2018 г. на СГКК, за който имот е определена пазарната стойност в размер на 25 914,75 лв. (двадесет и пет хиляди деветстотин и четиринадесет лева и седемдесет и пет стотинки) без ДДС, съгласно доклад на лицензиария оценител на недвижими имоти.

- покупка на земя, частна собственост, представляваща незастроен терен с площ 4 (четири) кв.м. с идентификатор 68134.408.397, съгласно скица - проект № 15-485883-16.07.2018г. на СГКК, за който имот е определена пазарната стойност в размер на 2 210, 09 лв. (две хиляди двеста и десет лева и девет стотинки) без ДДС, съгласно доклад на лицензиария оценител на недвижими имоти.

3. Възлага на кмета на Столична община, след влизане в сила подробния устройствен план и изпълнение на клаузите на предварителния договор от страна на Пламен Петков, „РЕАЛИТИ ТЕРМ“ ЕООД и Борислав Цанчев, да сключи окончателен договор за прехвърляне на собствеността на имотите по т.2.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.07.2021 г., Протокол № 36, точка 68 от дневния ред, по доклад № СОА16-ТД26-714/9/08.07.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*